

CURRICULUM VITÆ

Raffaele SANTORO

Via Porte Antiche n. 1/A
71036 Lucera (FG)
0881/201249 (Studio)
347/6447659 (Cellulare)
e-mail: studiosantoro1@libero.it
pec: raffaele.santoro1@geopec.it
Codice Fiscale: SNT RFL 79C31 E716V
Partita IVA: 0 3 5 8 8 7 3 0 7 1 7

D a t i p e r s o n a l i

Stato civile: Coniugato
Nazionalità: Italiana
Luogo e Data di nascita: Lucera (FG) – 31 marzo 1979
Residenza: Via Porte Antiche n. 1/A – 71036 Lucera (FG)
Studio Professionale : Via Attilio Lombardi n. 15 – 71036 Lucera (FG)

I s t r u z i o n e e F o r m a z i o n e

20 Luglio 1999, Diploma di geometra conseguito presso l'Istituto Tecnico per Geometri "Benedetto Croce" di Foggia (FG), con votazione 60/100;

Abilitazione con iscrizione all'Albo professionale del Collegio Circondariale dei Geometri e Geometri Laureati di Lucera (FG) al n° 1230 dal 19/10/2007 con superamento dell'esame di stato con votazione 80/100;

Corso di formazione sull'Uso della Tecnologia GPS della rete GNSS Regione Puglia;

Abilitazione in materia di sicurezza con Corso di formazione di 120 ore in materia di sicurezza e salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili per: Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori, (D.Lgs 494/1996);

Abilitazione in materia di sicurezza con Corso di aggiornamento di 40 ore per: Coordinatore per la progettazione e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori, (D.Lgs 81/2008);

Corso di formazione di 80 ore per: Certificatore della Sostenibilità Ambientale degli Edifici, (D.G.R. Puglia n° 2751 del 14/12/2012, Allegato A, punto 2);

Corso di formazione di 80 ore con superamento esame del Corso per tecnici Certificatori Energetici ai sensi del DPR 75/2013;

Corso di Formazione di 60 ore con superamento esame del Corso "Esperto Edificio Salubre";

E s p e r i e n z e d i l a v o r o

Dal 2000 al 2002 Collaborazione con l'impresa EDIL FORMA S.r.l. di Lucera (FG) come Direttore di Cantiere;

Dal 2002 al 2004 Collaborazione con l'impresa EDIL Petronella Luigi di Lucera (FG) come Direttore di Cantiere;

Ottobre-Dicembre 2004 assistente alla Direzione Lavori della realizzazione del Parco Eolico "San Vincenzo" di Troia (FG);

Dal 1999 al 2008 Collaborazione con il geom. Sandro Santoro di Lucera (FG), come istruttore di pratiche catastali (Mappali, Frazionamenti, Accatastamenti, Variazioni Catastali e Volture), rilevatore di fabbricati e terreni, progettista di nuove costruzioni e ristrutturazione di fabbricati, Stime di fabbricati e terreni;

Dal 2008 fino al 31 marzo 2010 attività di libero professionista presso lo studio in Lucera (FG) Via Ten. Michele Schiavone n° 14, espletando tutte le attività in campo Topografico, Catastale, Estimativo, Urbanistica ed Edilizia;

Dal 1 aprile 2010 ad oggi attività di libero professionista, con studio in Lucera (FG) Via Attilio Lombardi n° 15, espletando tutte le attività in campo Topografico, Catastale, Estimativo, Urbanistica, Edilizia, Certificazione Energetica e Lavori Pubblici;

L i n g u e s t r a n i e r e

Conoscenza base della lingua inglese;

C a p a c i t à e c o m p e t e n z e s o c i a l i

Capacità di lavorare in gruppo maturata in molteplici situazioni in cui era indispensabile la collaborazione tra colleghi a cui era affidato un unico incarico;

C a p a c i t à e c o m p e t e n z e o r g a n i z z a t i v e

Capacità di lavorare in situazioni di stress dovuta soprattutto a situazioni che richiedevano il coordinamento e la direzione del personale manovale addetto all'esecuzione dei lavori;

C a p a c i t à e c o m p e t e n z e t e c n i c h e

Ottima conoscenza di tutte le attività legate alla professione di Geometra, dovuta ad un periodo lavorativo-formativo della durata di otto anni presso uno studio tecnico e di un periodo lavorativo di nove anni di svolgimento della libera professione;

Ottimo utilizzo della strumentazione topografica (stazione Totale – GPS);

Conoscenza degli applicativi Microsoft e del pacchetto Office, in modo particolare Word, Excel;

Ottima capacità di navigare in Internet;

Ottima conoscenza dei programmi propri della professione di Geometra, CAD tipo Autocad ed Archline XP, dei programmi dell'Agenzia del Territorio (Sogei) "Docfa, Pregeo, Voltura e Docte";

Buona conoscenza del programma di gestione preventivi, computi e contabilità "PRIMUS";

Buona conoscenza del programma per la Certificazione Energetica "Blumatica Energy";

Buona conoscenza del programma per Successioni e Volture "Blumatica SuccessOne";

I n c a r i c h i P r o f e s s i o n a l i

Consigliere pro-tempore del Direttivo del Collegio Circondariale dei Geometri e Geometri Laureati di Lucera;

I n t e r e s s i

Forte interesse per i più recenti strumenti informatici, soprattutto per Internet e per tutto ciò che concerne la programmazione CAD;

H o b b i e s

Sport in generale, informatica e nuove tecnologie. Viaggiare;

A l t r e i n f o r m a z i o n i

Milite esente;

Munito di patente guida di tipo A e B;

Firma

Raffaele Santoro

Ai sensi della legge n. 675 del 31/12/1996 sulla tutela dei dati personali, il sottoscritto, preso atto delle modalità d'utilizzo dei propri dati ai fini della selezione, acconsente a che essi siano utilizzati.

C u r r i c u l u m P r o f e s s i o n a l e

- ✓ Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la Manutenzione Straordinaria della copertura della Chiesa Santa Maria delle Grazie sita in Lucera (FG) Viale Canova-Via Leonardo da Vinci, D.I.A. n° 2730/2010. Committente: Don Ciro Miele. Importo dei Lavori €. 125.000,00;
- ✓ Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la Realizzazione di serra permanente per la coltivazioni di fiori ed ortaggi in agro di Lucera (FG) alla Contrada "Fontana Palazzo", P.d.C. n° 312/2012 e P.d.C. n° 323/2012; Realizzazione di Recinzione e Muro di Contenimento su fondo rustico in agro di Lucera (FG) alla Contrada "Fontana Palazzo", S.C.I.A. Prot. n. 24232 del 08/06/2012. Committente: SO.ME.P.S. – s.a.s. di Salvatore Umberto e Tibello Oddone – Società Agricola. Importo dei Lavori €. 600.000,00;
- ✓ Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la Realizzazione di Fabbricato Rurale ad uso abitativo e deposito di macchine ed attrezzature agricole in agro di Lucera (FG) alla Contrada "Perazze", P.d.C. n° 778/2013. Committente: De Marco Massimo e Frazzano Lucia. Importo dei Lavori €. 120.000,00;
- ✓ Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per Lavori di Sistemazione Sedi Stradali in Zona Cappuccini, Determina n° 108 del 11/03/2014 del Dirigente IV Settore. Committente: Comune di Lucera. Importo dei Lavori €. 94.000,00;
- ✓ Progettista e Direttore dei Lavori per la Manutenzione Straordinaria del fabbricato sito in Lucera (FG) Via Alfredo Petrucci n. 75, S.C.I.A. del 02/10/2015, Prot. n. 43634. Committente: Condominio "Totaro". Importo dei Lavori €. 41.000,00;
- ✓ Progettista e Direttore dei Lavori per la Manutenzione Straordinaria del fabbricato sito in Lucera (FG) Via Giuseppe Fiorelli n. 18, S.C.I.A. del 14/10/2016, Prot. n. 50321. Committente: Condominio "Via Fiorelli 18/A". Importo dei Lavori €. 41.000,00;
- ✓ Progettista e Direttore dei Lavori per la Manutenzione Straordinaria del fabbricato sito in Lucera (FG) Via Giuseppe Fiorelli n. 18, S.C.I.A. del 14/10/2016, Prot. n. 50323. Committente: Condominio "Via Fiorelli 18/B". Importo dei Lavori €. 38.000,00;
- ✓ Progettista e Direttore dei Lavori per la Ristrutturazioni di immobili di tipo residenziale e commerciale siti in Lucera (FG);
- ✓ Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori di Manutenzione Ordinaria sul patrimonio Immobiliare Arca Capitanata sito in Foggia Zona B + Provincia Zona 2, Determina n° 1460 del 18/12/2017 del Direttore A.R.C.A. Capitanata. Committente: ARCA Capitanata. Importo dei Lavori €. 936.000,00;
- ✓ Rilievo quotato di dettaglio con strumentazione topografica GPS e punti vettorializzati e georeferenziati nel sistema WGS84 - UTM33, dell'ambito territoriale nei pressi dell'Anfiteatro Romano, per il quale si richiede la ridefinizione del vincolo A.P. imposto dal P.A.I. (A.d.B. Puglia). Committente: Comune di Lucera;

- ✓ Rilievi planimetrici con restituzione grafica, con strumentazione topografica GPS per riconfinamenti e redazione di atti di aggiornamenti cartografici (Frazionamenti e Mappali);
- ✓ Accatastamenti Aziende Agricole in categoria D/10 nell'agro del Comune di San Marco in Lamis (FG), Comune di Biccari (FG), Comune di Troia (FG), Comune di Foggia (FG), Comune di San Severo (FG), Comune di Alberona (FG), Comune di Volturino (FG), Comune di Castelluccio Valmaggiore (FG), Comune di Termoli (CB), rilievo con strumentazione topografica, redazione di tipo mappale ed accatastamento al N.C.E.U. ;
- ✓ Accatastamenti Aereogeneratori con cabina elettrica in categoria D/1 nell'agro del Comune di Lucera (FG), rilievo con strumentazione topografica, redazione di tipo mappale ed accatastamento al N.C.E.U.
- ✓ Accatastamenti e Variazioni Catastali nel Comune di Lucera (FG), Comune di Biccari (FG), Comune di Troia (FG), Comune di Foggia (FG), Comune di San Severo (FG), Comune di Alberona (FG), Comune di Volturino (FG), Comune di Castelluccio Valmaggiore (FG), Comune di Campomarino (CB), Comune di Termoli (CB);
- ✓ Certificazioni Energetiche (A.C.E. e A.P.E.) nella Regione Puglia e Molise;
- ✓ Successioni e Volture Catastali;
- ✓ Perizia di stima del valore venale dello stabilimento agricolo conserviero di trasformazione di pomodoro cubettato biologico sito in agro di Lucera (FG) alla Contrada Scorciabove. Committente: Azienda Agricola F.LLI ROSSI S.S. Valore: €. 4.500.000,00. (Anno 2009);
- ✓ Perizia di stima del valore di mercato delle unità immobiliari site in Lucera (FG) alla Via Torino, Via Mazzini, Via Alberigo Marrone, Via Enrico Toti, Viale Castello. Committente: Sigg. Rossi Mario, Curci Concetta Caterina, Rossi Antonio e Potenza Maria Assunta. Valore: €. 1.858.583,32. (Anno 2009);
- ✓ Perizia di stima del valore di mercato del complesso aziendale sito in agro di Lucera (FG) alla Contrada D'Aloia. Committente: Greencoop. Valore: €. 488.611,60. (Anno 2010);
- ✓ Perizia di stima del valore di mercato e valore cauzionale del fabbricato sito in Lucera (FG) alla Via Torino e Via Roma. Committente: Immobiliare & Costruzioni S.r.l. Valore di mercato: €. 885.000,00. Valore cauzionale: €. 663.750,00. (Anno 2010);
- ✓ Perizia di stima del valore di costo di fabbricati che costituiscono Azienda Agricola "Ponticelli" sita in agro di Lucera (FG) alla Contrada Ponticelli. Committente: Di Giovine Vincenzo. Valore di costo: €. 105.555,00. (Anno 2012);
- ✓ Perizia di stima del valore di costo di fabbricati che costituiscono Azienda Agricola "La Margherita" sita in agro di Lucera (FG) alla Località Schifata. Committente: F.Ili Grimaldi. Valore di costo: €. 47.975,00. (Anno 2012);
- ✓ Perizia di stima del valore di costo di fabbricati che costituiscono Azienda Agricola "Di Giovine" sita in agro di Lucera (FG) alla Contrada Ponticelli. Committente: Di Giovine Giuseppe. Valore di costo: €. 67.780,00. (Anno 2012);

- ✓ Computo previsionale e di stima del programma di investimenti funzionali al completamento del Complesso Turistico-Ricettivo sito in Lucera (FG) – S.S. 17 Km 8. Committente: MOULIN ROUGE S.a.s. di Barbato Nicola. Valore: €. 497.601,87. (Anno 2013);
- ✓ Perizia di stima del valore di mercato dell'unità immobiliare sita in Lucera (FG) al Viale Aldo Moro n. 59. Committente: Perrotta Daria. Valore: €. 63.591,50. (Anno 2013);
- ✓ Perizia di stima del valore di costo di fabbricati che costituiscono Azienda Agricola "Di Taranto" sita in agro di Lucera (FG) alla Località Sequestro. Committente: Di Taranto Alessandro. Valore di costo: €. 32.040,00. (Anno 2013);
- ✓ Perizia di stima del valore di mercato del complesso aziendale sito in agro di Lucera (FG) alla Località Bastia. Committente: I.C.P. INERTI-CALCESTRUZZI PINTO S.R.L. Valore: €. 175.942,50. (Anno 2013);
- ✓ Perizia di stima del valore di mercato delle unità immobiliari site in Lucera (FG) alla Via Caravaggio n. 32 e Via Cimabue n. 27. Committente: Sigg. Casiero Maria e Fenuta Aurelio. Valore: €. 155.000,00. (Anno 2014);
- ✓ Perizia di stima del valore di mercato delle unità immobiliari site in Lucera (FG) alla Via Alberigo Marrone n. 59 e Via Alessandro Manzoni n. 26. Committente: Sig. Terlizzi Gianfranco. Valore: €. 356.000,00. (Anno 2015)

Il sottoscritto **Geom. Raffaele Santoro** nato a Lucera (FG) il 31/03/1979 ed ivi residente in Via Porte Antiche n. 1/A, C. F.: SNT RFL 79C31 E716V, con studio professionale in Lucera (FG) alla Via Attilio Lombardi n. 15, P. IVA: 0 3 5 8 8 7 3 0 7 1 7, iscritto all'Albo Professionale del Collegio Circondariale dei Geometri e Geometri Laureati di Lucera al n° 1230;

D I C H I A R A

di aver la seguente Struttura Tecnico Organizzativa:

Strumentazione informatica: n° 3 Personal Computer, Stampante "Laser HP Color laserjet 2600n" a colori formato A/4, Stampante Multifunzione laser a colori "Brother MFC-9140CDN" formato A/4, Fotocopiatore-Stampante B/N "Ricoh Aficio MP 2550" formato A/4- A/3, Stampante/Plotter "HP Designjet 111 R" a colori Formato A/1+;

Strumentazione Foto/Video: Macchina fotografica digitale compatta "Pentax Optio L20" 7.38 Megapixel, Macchina Fotografica "Casio Exilim" 10.1 Megapixel;

Strumentazione Topografica e di rilievo: Strumento GPS "Leica Viva GS15", Stazione Totale "Geotop GTS 3030", n° 1 Distanziometro Laser "Leica Disto S910 Pro Pack, n° 1 Distanziometro Laser "Leica Disto D810 touch, n° 1 Distanziometro Laser "Leica Disto D5", n° 2 Distanziometri Laser "Leica Disto™ Classic";

Software di Progettazione, Computazione e Modellazione 2D-3D: "ARCHline XP2009", "Quanto 2007"

Software di Topografia: "Meridiana 2018";

Software Legge10/Prestazione Energetica: "Blumatica Energy";

Software sulla Sicurezza: "CerTus-PRO";

Software sulla Contabilità: "PriMus-P";

Software sulla Successioni: "Blumatica SuccessOne";

Il Sottoscritto

Geom. Raffaele Santoro
