

# *Consorzio per la Bonifica della Capitanata*

*Foggia*

## **DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 1172 DEL 14/07/2021**

**OGGETTO:** Rinnovo concessione in uso suolo consortile in Manfredonia - località Siponto - Fl. 39/a p.lla 3290 in parte per mq. 245 - PANINOLANDIA di Miucci Luigi.

### **IL PRESIDENTE**

Visto il provvedimento della Deputazione Amministrativa n. 1297 del 02.03.2015, con il quale il Consorzio ha deliberato di concedere in uso alla ditta "PANINOLANDIA" di Miucci Luigi il suolo consortile in Manfredonia - località Siponto, in catasto del Comune di Manfredonia al Fl. 39/a P.lla 3290 in parte per mq. 245, di cui mq. 23 adibiti a chiosco, per uso commerciale, per il periodo 01.01.2015 / 31.12.2020 e per un canone annuo di € 1.455,00;

Vista l'istanza del 21.05.2021, assunta al protocollo consortile al n. 13163 del 21.05.2021, con la quale il Sig. Miucci Luigi, in qualità di titolare della ditta "Paninolandia", ha chiesto il rinnovo della concessione, nonché l'autorizzazione al posizionamento sulla stessa area di un chiosco amovibile per la vendita di gelati di mq. 6,25;

Visto il parere tecnico espresso dall'Area Ingegneria in data 05.07.2021 e la documentazione integrativa acquisita in data 09.07.2021;

Considerato che con provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1716 del 27.05.2021 la misura del canone di concessione in Manfredonia - Località Siponto - è stata determinata dall'Ente in € 10,00/mq. per l'utilizzo di aree scoperte ed in € 20,00/mq. per l'utilizzo di aree coperte;

Vista la nota del 22.06.2021 con la quale la ditta Paninolandia ha confermato l'interesse al rinnovo sulla scorta delle nuove determinazioni, con richiesta di pagamento dilazionato del canone dovuto, in considerazione dell'emergenza sanitaria in corso;

Ritenuto di poter accogliere la richiesta di rinnovo della concessione per la durata di anni 1 (uno), eventualmente rinnovabile su richiesta, nonché di autorizzare il posizionamento sulla stessa area in concessione di un chiosco amovibile per la rivendita di gelati di mq. 6,25, per un canone complessivo di € 2.742,50 da versarsi nei modi e termini richiesti, ferme le altre prescrizioni contenute nella consorziale prot. n. 6083 del 26.03.2015;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1070 del 05.12.2018, avente ad oggetto "Delega al Presidente rilascio concessioni beni consortili e beni del Demanio Pubblico";

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

### **DETERMINA**

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del provvedimento:

- di rinnovare alla ditta “PANINOLANDIA” di Miucci Luigi, codice fiscale e numero iscrizione al Registro delle Imprese: [...]^(1) - P.I. 02185520711, per la durata di anni 1 (uno), la concessione in uso, eventualmente rinnovabile su richiesta, del suolo consortile sito in Manfredonia - località Siponto, in catasto del Comune di Manfredonia al Fl. 39/a P.IIa 3290 in parte per mq. 245, di cui mq. 215,75 scoperti e complessivi mq. 29,25 coperti ed adibiti a chioschi, per uso commerciale, per il periodo 01.01.2021 / 31.12.2021 e per il canone complessivo di € 2.742,50, di cui € 1.455,00 da pagarsi anticipatamente alla sottoscrizione del relativo atto di concessione, purché la richiedente si munisca delle autorizzazioni comunali ed amministrative necessarie per l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla normativa in materia di sicurezza ed assicuri il rispetto delle disposizioni vigenti in relazione all'emergenza epidemiologica in corso, ferme rimanendo le altre prescrizioni contenute nella consorziale prot. n. 6083 del 26.03.2015;
- di autorizzare il pagamento dilazionato della restante somma di € 1.287,50 in n. 5 rate mensili di € 257,50 ciascuna, a partire dal 31 agosto 2021, in considerazione delle argomentazioni rappresentate dalla richiedente in ragione dell'emergenza epidemiologica in corso.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE  
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 15/07/2021.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)

*[...](1) Dati personali omissi, nel rispetto dei principi contenuti nel Regolamento UE 2016/679 e nelle linee guida Garante Privacy del 15 maggio 2014-*