

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 157 DEL 12/06/2025

OGGETTO: D.G.R. n°545 dell'11/04/2017 Patto per la Puglia - FSC 2014-2020 "Infrastrutture per la risorsa idrica". D.G.R. n°2386 del 21/12/2018. D.D.S. n° 404/075 del 24/12/2018. "Interventi di efficientamento della rete scolante del Polder di Palude Grande ed adeguamento di n.3 ponti". CUP: J12H18000320002. CIG: 9510791903. Approvazione del Progetto dei Lavori Supplementari.

IL PRESIDENTE

Rilevato che:

- la Regione Puglia, con delibera della propria giunta n°2386/2018 ha approvato il Programma Regionale degli Interventi per l'attuazione dell'Azione "Infrastrutture per la risorsa idrica" da realizzare a cura dei Consorzi di Bonifica a valere sulle risorse di cui al Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020 (Patto per la Puglia FSC 2014-2020 – Delibera CIPE n. 25/2016);
- la Regione Puglia, con D.D.S. n°404/705 del 24/12/2018, ha individuato il Consorzio per la Bonifica della Capitanata come soggetto beneficiario del programma regionale citato ed ha ammesso a finanziamento n°16 interventi tra i quali ricade anche il progetto "Interventi di efficientamento della rete scolante del Polder di Palude Grande ed adeguamento di n.3 ponti", per l'importo complessivo di € 2.400.000,00;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.1139 del 25/02/2019 è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto l'Ing. Raffaele Fattibene, Direttore dell'Area Ingegneria;
- con Determina Presidenziale n. 335 del 05.12.2022, ratificata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 26.01.2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori principali con il seguente quadro economico:

QE – PROGETTO ESECUTIVO				
A	LAVORI			
A1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€.	1.611.620,76	
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	<u>6.830,20</u>	
A3	Importo complessivo lavori	€.	<u>1.618.450,96</u>	1.618.450,96
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti	€.	89.756,49	
B2	Occupazione temporanea aree esecuzione lavori	€.	56.000,00	
B3	Spese generali 15% di A3	€.	242.767,64	

	(di cui €. 210.398,62, pari al 13%, a favore del Consorzio e €. 32.369,02, pari al 2%, per incentivi funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016)			
B4	Spese per analisi chimico-fisiche del terreno	€.	2.000,00	
B5	Spese per indagini geologiche	€.	6.921,08	
B6	Spese per calcoli esecutivi di strutture in c.a. (incluso Inarcassa 4%, I.V.A. = 0,00%)	€.	26.081,98	
B7	I.V.A 22% (A3 +B4+B5)	€.	<u>358.021,85</u>	
	Importo complessivo somme a disposizione Amm.ne	€.	<u>781.549,04</u>	<u>781.549,04</u>
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€.		2.400.000,00

- il progetto è stato verificato ai fini della validazione dall'ing. Nicola Scattarelli con verbale n°11/2022 del 03.10.2022 (nominato responsabile del gruppo di verifica con Ordine di Servizio n° 51 del 15.11.21), ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n°50/2016;
- con Determina Presidenziale n. 370 del 21.12.2022, ratificata con provvedimento del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 38 del 26.01.2023, i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta De Cristofaro S.r.l., con sede in Contrada Montaratro S.P.109 km 28, 71036 Lucera (FG), per l'importo contrattuale di € 1.009.741,80 al netto del ribasso del 37,770 % della stessa offerto in sede di gara;
- il contratto d'appalto è stato stipulato il 04.04.2023 rep. n. 14205 per l'importo netto di € 1.009.741,80 comprensivo di € 6.830,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 26.06.2023, con scadenza del tempo utile per l'esecuzione fissata al 20.06.2024, ossia dopo 360 gg a decorrere dalla consegna;
- con nota prot. 2180/2024 del 26.01.2024 è stata chiesta l'autorizzazione all'utilizzo delle economie scaturenti dal Quadro Economico Dopo Gara per l'esecuzione di ulteriori lavori, in prosecuzione di quelli in essere, con affidamento alla stessa impresa esecutrice agli stessi patti e condizioni del contratto principale, nei termini previsti dall'art. 106 comma 1 lettera b) del D.lgs 50/2016, come espressamente previsto nel CSA all'art. 32 c. 1 e 2;
- la Regione Puglia con nota prot. n. 0342172/2024 del 05.07.2024 ha trasmesso a questo Ente il nulla osta all'utilizzo delle economie;

Considerato che:

- con Determinazione Presidenziale n.76 del 07.03.2024, ratificata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.62 del 16.04.2024, è stato approvato il nuovo Quadro Economico dopo gara dei lavori principali per adeguamento del medesimo al R.R. adottato con D.G.R. n.1531/2023, che ha avuto l'articolazione che segue:

QE – DOPO AGGIUDICAZIONE						
A		LAVORI				
	1	Importo lordo lavori	€.	1.618.450,96		
	2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	<u>6.830,20</u>	6.830,20	

	3	Resta importo lavori soggetto a ribasso	€.	1.611.620,76		
	4	A detrarre ribasso d'asta del 37,770%	€.	<u>608.709,16</u>		
	5		€.	<u>1.002.911,60</u>	<u>1.002.911,60</u>	
IN		Importo netto contrattuale	€.		<u>1.009.741,80</u>	1.009.741,80
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	B1	Occupazione temporanea aree esecuzione lavori	€.		20.000,00	
	B2	Fornitura a fattura (Intervento I9.1.6.1 del Programma di manutenzione allegato al Progetto esecutivo)	€.		250.000,00	
	B3	Accantonamenti ex art. 60 D.lgs. 31/3/2023, n. 36	€.		20.000,00	
		Spese di gestione:				
	a)	Spese Generali	€.			
	a.1)	Incentivo 2% (art. 45 del d.lgs. n. 36/2023) su A1+B2	€.	37.369,02		
	a.2)	Indagini propedeutiche alla progettazione: analisi chimico-fisiche (comprehensive di I.V.A.)	€.	2.440,00		
	a.3)	Indagini propedeutiche alla progettazione: sondaggi geologici (comprehensive di I.V.A.)	€.	8.443,72		
	a.4)	Calcoli esecutivi delle strutture (compreso Inarcassa 4% e IVA=0%)	€.	26.081,98		
	b)	Costi diretti del personale 10% su A1+B2	€.	<u>186.845,10</u>		
		Totale spese di gestione a)+b)	€.	<u>261.179,81</u>	261.179,81	
	B4	I.V.A. 22% su (IN+B2+B3)	€.		<u>281.543,20</u>	
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.		<u>832.723,01</u>	<u>832.723,01</u>
		TOTALE	€.			1.842.464,81
		Economie	€.			<u>557.535,19</u>
		IMPORTO DI CONCESSIONE	€.			<u>2.400.000,00</u>

- dall'esecuzione dei lavori principali sono definitivamente scaturite economie dell'importo di € 581.935,19 come riportato nel seguente Quadro economico consolidato:

QE CONSOLIDATO LAVORI PRINCIPALI						
A		LAVORI				

	1	Importo lordo lavori	€.	1.618.450,96		
	2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	<u>6.830,20</u>	6.830,20	
	3	Resta importo lavori soggetto a ribasso	€.	1.611.620,76		
	4	A detrarre ribasso d'asta del 37,770%	€.	<u>608.709,16</u>		
	5		€.	<u>1.002.911,60</u>	<u>1.002.911,60</u>	
IN		Importo netto contrattuale	€.		<u>1.009.741,80</u>	1.009.741,80
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	B1	Occupazione temporanea aree esecuzione lavori	€.		20.000,00	
	B2	Fornitura a fattura (Intervento I9.1.6.1 del Programma di manutenzione allegato al Progetto esecutivo)	€.		250.000,00	
	B3	Accantonamenti ex art. 60 D.lgs. 31/3/2023, n. 36	€.		0,00	
		Spese di gestione:				
	a)	Spese Generali	€.			
	a.1)	Incentivo 2% (art. 45 del d.lgs. n. 36/2023) su A1+B2	€.	37.369,02		
	a.2)	Indagini propedeutiche alla progettazione: analisi chimico-fisiche (comprehensive di I.V.A.)	€.	2.440,00		
	a.3)	Indagini propedeutiche alla progettazione: sondaggi geologici (comprehensive di I.V.A.)	€.	8.443,72		
	a.4)	Calcoli esecutivi delle strutture (compreso Inarcassa 4% e IVA=0%)	€.	26.081,98		
	b)	Costi diretti del personale 10% su A1+B2	€.	<u>186.845,10</u>		
		Totale spese di gestione a)+b)	€.	<u>261.179,81</u>	261.179,81	
	B4	I.V.A. 22% su (IN+B2+B3)	€.		<u>277.143,20</u>	
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.		<u>808.323,01</u>	<u>808.323,01</u>
		TOTALE	€.			1.818.064,81
		Economie	€.			<u>581.935,19</u>
		IMPORTO DI CONCESSIONE	€.			<u>2.400.000,00</u>

- gli interventi previsti nel progetto dei lavori supplementari ricadono in un'area vincolata a livello

ambientale, al fine di poter procedere con le lavorazioni previste è stato necessario redigere istanza di Valutazione di Incidenza Ambientale - Fase II “appropriata” presso l’autorità competente, inviata tramite nota prot. 27315/2024 del 10.12.2024;

- con nota acquisita al prot. n. 4969/2025 del 06.03.2025 è stato acquisito il parere endoprocedimentale del Parco Nazionale del Gargano, relativo alla V.Inc.A. per i suddetti lavori;
- con Atto Dirigenziale n. 97 del 14.03.2025 la Regione Puglia, Sezione Autorizzazioni Ambientali, ha espresso il parere favorevole per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- la Direzione Lavori ha provveduto a redigere il progetto dei lavori supplementari recante il seguente quadro economico:

QE LAVORI SUPPLEMENTARI						
A		LAVORI				
	1	Importo lordo lavori	€.	625.704,91		
	2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	<u>6.830,20</u>	6.830,20	
	3	Resta importo lavori soggetto a ribasso	€.	618.874,71		
	4	A detrarre ribasso d'asta del 37,770%	€.	<u>233.748,98</u>		
	5			<u>385.125,73</u>	<u>385.125,73</u>	
IN		Importo netto contrattuale	€.		<u>391.955,93</u>	391.955,93
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€.			
	B1	Indennizzi per occupazioni temporanee			21.003,17	
	B2	Spese per Studio di incidenza ambientale (compreso I.V.A.)			4.880,00	
	B4	Oneri istruttori Valutazione di incidenza livello II (Appropriata) - L.R. 26/2022 All. E			245,14	
		Spese di gestione:				
	a)	Spese Generali				
	a.1)	Incentivo 2% (art. 45 del d.lgs. n. 36/2023) su A1+B1	€.	12.934,16		
	b)	Costi diretti del personale 10% su A1+B1	€.	<u>64.670,81</u>		
		Totale spese di gestione a)+b)	€.	<u>77.604,97</u>	77.604,97	
	B4	I.V.A. 22% su IN	€.		<u>86.230,31</u>	
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€.		<u>189.963,59</u>	<u>189.963,59</u>
		TOTALE	€.			581.919,52

Considerato, altresì, che ricorrono le condizioni di cui all' art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 (modifica contratto in corso di efficacia) in quanto:

- la ditta "De Cristofaro S.r.l." di Lucera (FG) ha un contratto in corso di efficacia sulla concessione dei lavori rientranti nel Programma Regionale degli Interventi per l'attuazione dell'Azione "Infrastrutture per la risorsa idrica", nell'ambito della quale ha regolarmente eseguito i lavori principali con un ribasso del 37,770 % sui prezzi a base d'asta;
- con nota prot. n. 9058 del 15.04.2025 la ditta "De Cristofaro S.r.l." ha dichiarato la disponibilità di eseguire ulteriori lavori agli stessi patti, condizioni e prezzi del contratto principale, condizione che assicura alla Stazione Appaltante un notevole risparmio sui costi di esecuzione, una sensibile riduzione dei tempi per l'affidamento dei lavori nonché i vantaggi in termini di sicurezza di cantiere per la presenza di una unica impresa;

Rilevato, inoltre, che:

- il maggior importo netto contrattuale, tenuto conto del ribasso d'asta del 37,770%, ammonta ad € 391.955,93 ed è pari al 38,81% dell'importo contrattuale originario;
- l'impresa affidataria ha sottoscritto gli elaborati progettuali e l'Atto aggiuntivo contrattuale in data 12.06.2025;
- il tempo di ultimazione dei lavori è sessanta giorni naturali e consecutivi, per tener conto dell'esecuzione delle lavorazioni suppletive previste;

Accertato che l'ulteriore importo dei lavori supplementari è a carico della concessione;

Considerata la necessità di procedere con urgenza all'approvazione del suddetto provvedimento in considerazione della esigenza di rendere compatibile il cronoprogramma dei lavori supplementari con le scadenze dei termini di concessione;

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare il progetto e il relativo quadro economico dei Lavori Supplementari come sopra descritto;
- di affidare i lavori supplementari, agli stessi patti, condizioni e prezzi dei lavori principali, all'impresa De Cristofaro S.r.l., appaltatore dei lavori principali;
- di dare atto che la succitata società è in regola con gli adempimenti nei confronti degli Istituti assicurativi e previdenziali, giusta DURC On Line - numero protocollo INAIL 49241764 valido fino al 24.09.2025;
- di dare atto che alla maggiore spesa si farà fronte con l'assorbimento delle economie di concessione e che la stessa trova copertura nella Missione 05, Programma 01, Macroaggregato 205, Capitolo 234 del competente esercizio finanziario.

La presente determinazione, adottata a termini d'urgenza per i motivi addotti in narrativa, sarà sottoposta a ratifica nella prossima riunione del Consiglio di Amministrazione.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per sette giorni consecutivi a decorrere dal 13/06/2025.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)