

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Estratto dal verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

Riunione del 23/07/2025 Deliberazione n. 167

OGGETTO: Progetti e perizie.

D.G.R. n°545 dell'11/04/2017 Patto per la Puglia - FSC 2014-2020 "Infrastrutture per la risorsa idrica " D.G.R. n°2386 del 21/12/2018 D.D.S. n° 404/075 del 24/12/2018. Approvazione del Progetto dei Lavori Supplementari di "Sistemazione idraulica del canale Ferrante e adeguamento di n. 2 ponti in agro di San Severo (FG)" e affidamento esecuzione lavori ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016. CUP: J18H18000350002. CIG: 9431364FC5.

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventitre** del mese di **luglio** alle ore 11.00, in Foggia, presso la sede consortile, si è riunito in sessione ordinaria il Consiglio di Amministrazione, a seguito di avviso diramato dal Presidente a mezzo pec prot. n. 16887 del 16/07/2025. Procedutosi all'appello risultano presenti:

1	CARDASCIA	Alessandro	SI	5	FRATTAROLO	Giancarlo	SI
2	CASOLI	Francesco	SI	6	GRAMAZIO	Antonio	SI
3	CAVALIERI	Leonardo	NO	7	MANCINO	Luciano B.	SI
4	DE FILIPPO	Giuseppe	SI	8	MIANO	Angelo	SI

Hanno giustificato l'assenza i sigg.: Cavalieri.

Assistono: ai sensi e per gli effetti degli artt. 17 e 26 del vigente statuto, il Direttore Generale, dott. Francesco Santoro, il Direttore dell'Area Agraria, dott. agr. Luigi Nardella, il Direttore dell'Area Ingegneria, dott. ing. Raffaele Fattibene, il Direttore dell'Area Amministrativa, dott. Domenico Maiorana e il Dirigente del Settore Legale e contenzioso, avv. Egle Frascella. Non è presente il Revisore Unico, dott. Michele De Chirico.

Assume la Presidenza: Giuseppe De Filippo

Assistito dal Segretario: avv. Fabio Rubino

Il Presidente, constatato il numero degli amministratori intervenuti, dichiara aperta e valida la riunione.

Omissis:

Trasmesso ai sensi dell' art. 35 della L.R. n. 4 del 13/03/2012, alla Regione Puglia con foglio prot.n. _____ del _____

REGIONE PUGLIA

Prot. n. _____

Visto _____

Bari, _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Informato dal Presidente sull'argomento;

Rilevato che:

- la Regione Puglia, con delibera della propria giunta n°2386/2018 ha approvato il Programma Regionale degli Interventi per l'attuazione dell'Azione "Infrastrutture per la risorsa idrica" da realizzare a cura dei Consorzi di Bonifica a valere sulle risorse di cui al Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020 (Patto per la Puglia FSC 2014-2020 – Delibera CIPE n. 25/2016);
- la Regione Puglia, con D.D.S. n°404/705 del 24/12/2018, ha individuato il Consorzio per la Bonifica della Capitanata come soggetto beneficiario del programma regionale citato ed ha ammesso a finanziamento n°16 interventi tra i quali ricade anche il progetto "Sistemazione idraulica del canale Ferrante e adeguamento di n. 2 ponti in agro di San Severo (FG)", per l'importo complessivo di € 2.200.000,00;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n°1139 del 25/02/2019 è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto l'ing. Raffaele Fattibene, Direttore dell'Area Ingegneria;
- la struttura tecnica dell'Ente ha provveduto a redigere il progetto esecutivo dell'intervento, dell'importo complessivo di €. 2.200.000,00, il cui quadro economico, è il seguente:

A	LAVORI			
A1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€.	1.437.975,22	
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	19.155,26	
A3	Importo complessivo lavori	€.	1.457.130,48	1.457.130,48
	(di cui € 21.233,03 oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima)			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti	€.	57.841,77	
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	87.566,00	
B3	Spese generali 15% di A3	€.	218.569,57	
	(di cui € 189.426,96, pari al 13%, a favore del Consorzio e € 29.142,61, pari al 2%, per accantonamento 113 del D.Lgs 50/2016)			
B4	Spese per commissioni giudicatrici	€.	3.000,00	
B5	Spese per accertamenti di laboratorio	€.	2.333,33	
B6	Spese per prove geotecniche	€.	6.264,49	
B7	Spese professionali calcolo strutture	€.	15.770,29	
B8	Spese professionali archeologo	€.	20.979,00	
B6	I.V.A 22% (A3 +B5+B6+B7+B8)	€.	330.545,07	
	Importo complessivo somme a disposizione Amm.ne	€.	742.869,52	742.869,52
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€.		2.200.000,00

- il progetto è stato verificato ai fini della validazione dall'Ing. Nicola Scattarelli con verbale n°12/2022 del 03.10.2022 (nominato responsabile del gruppo di verifica con Ordine di Servizio n° 48 del 15.11.21), ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n°50/2016;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 265 del 25/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento;
- con Determina Presidenziale n. 357 del 19/12/2022 i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta "CONPAT SCARL", con sede in Viale Giulio Cesare n.71, 00192 a Roma, per l'importo contrattuale di € 1.203.270,33 al netto del ribasso del 17,654% della stessa offerto in sede di gara;
- con verbale di consegna in via d'urgenza in data 06/03/2023 sono iniziati i lavori, con ultimazione fissata al 22/12/2023;
- in data 14.07.2023 con rep. n. 14234 è stato stipulato il contratto di appalto tra il Consorzio Conpat Scarl, affidatario dei lavori, ed il Consorzio per la Bonifica della Capitanata, quale stazione appaltante;
- nel contratto di appalto, stipulato in data 14.07.2023 con rep. n. 14234, il Consorzio Conpat Scarl ha indicato come impresa esecutrice dei lavori la ditta General Impresa S.r.l., con sede in Apricena (FG), via Leonardo da Vinci, n.18;

- con Determinazione Presidenziale n. 119 del 27/04/2023 è stato approvato il quadro economico rideterminato a seguito di gara, approvato successivamente anche dalla Regione Puglia- Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture- Sezione Risorse Idriche, con Atto Dirigenziale n.155 del 19.09.2023, con la seguente articolazione:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA			
A	LAVORI		
A1	Importo totale dei lavori	€.	1.457.130,48
A2	Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€.	19.155,26
A3	Importo lavori soggetti a ribasso (A1-A2)	€.	1.437.975,22
A4	A detrarre ribasso d'asta del 17,654%	€.	253.860,15
A5	Importo contrattuale (A1-A4)	€.	1.203.270,33
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti	€.	120.327,03
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	87.566,00
B3	Spese di gestione 15% di A1 (di cui € 189.426,96, pari al 13%, a favore del Consorzio e € 29.142,61, pari al 2%, per accantonamento 113 del D.Lgs 50/2016)	€.	218.569,57
B4	Spese per commissioni giudicatrici	€.	3.000,00
B5	Spese per accertamenti di laboratorio	€.	2.333,33
B6	Spese per prove geotecniche	€.	6.264,49
B7	Spese professionali calcolo strutture	€.	15.770,29
B8	Spese professionali archeologo	€.	20.979,00
B9	I.V.A 22% (A5 +B1+B5+B6+B7+B8)	€.	301.167,78
	Totale somme a disposizione	€.	775.977,49
	Totale complessivo dell'opera	€.	1.979.247,82
	Economie	€.	220.752,18
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€.	2.200.000,00

- con Determinazione Presidenziale n. 174 del 23/05/2024 è stato approvato il nuovo quadro economico, rimodulato a seguito delle modifiche agli artt. 8 e 9 del disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia – Sezione Risorse Idriche- Consorzio per la Bonifica della Capitanata, nella formulazione disposta con Atto Dirigenziale n.4 del 18.01.2024 e articolato come segue:

A	LAVORI			
1	Importo lordo lavori	€.	1.457.130,48	
2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	19.155,26	19.155,26
3	Resta importo lavori soggetto a ribasso	€.	1.437.975,22	
4	A detrarre ribasso d'asta del 17,654%	€.	253.860,15	
5		€.	1.184.115,07	1.184.115,07
IN	Importo contrattuale (A1-A4)		1.203.270,33	1.203.270,33
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti 10% importo netto	€.	120.327,03	
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	87.566,00	
	Spese di gestione			
a)	Spese Generali			
a.1)	Incentivo 2% (art. 45 del d.lgs. n. 36/2023) sull'importo a base d'asta: € 1.457.130,48 x 2%	€.	29.142,61	
a.2)	Indagini propedeutiche alla progettazione: analisi chimico-fisiche (comprehensive di I.V.A.)	€.	2.846,66	
a.3)	Sondaggi geologici (comprehensive di I.V.A.)	€.	7.642,68	
a.4)	Calcoli esecutivi delle strutture (incluso cassa 4% e Iva)	€.	20.009,34	
a.5)	Sorveglianza archeologica (incluso cassa 4% ed IVA)	€.	26.618,16	
b)	Costi diretti del personale 10% sull'importo lordo lavori € 1.457.130,48 x 10%	€.	145.713,05	
	Totale spese di gestione a)+b)	€.	231.972,50	231.972,50
	I.V.A. 22% su (IN+B1)	€.		291.191,42

		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B + 1)	€.	731.056,95	731.056,95
		TOTALE	€.		1.934.327,29
		Economie	€.		265.672,71
		IMPORTO DI CONCESSIONE	€.		2.200.000,00

- con verbale di consegna in via d'urgenza in data 06/03/2023 sono iniziati i lavori, con ultimazione fissata al 22/12/2023;
- nel corso dei lavori è insorta la necessità di ottimizzare, integrare e definire nel dettaglio alcune lavorazioni, ciò ha comportato la redazione di una variante tecnica suppletiva;
- i lavori sono stati sospesi in data 04/12/2023 in attesa dell'approvazione della perizia di variante;
- la Perizia di Variante è stata approvata con Determinazione Presidenziale n. 207 del 13.06.2024, ratificata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 137 del 25.06.2024;
- a seguito di approvazione della perizia di variante tecnico-suppletiva in data 18.06.2024 i lavori sono ripresi prolungando il termine di ultimazione di 60 gg e, quindi, portando il termine di ultimazione dei lavori al 04.09.2024;
- in data 26.07.2024 il Consorzio, in coincidenza con la richiesta di erogazione della terza rata, ha chiesto l'autorizzazione all'utilizzo delle economie rinvenenti dal ribasso d'asta per l'esecuzione di lavori supplementari rispetto a quelli principali, nei termini previsti dall'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016;
- il consorzio CONPAT scarl, con pec prot. cons. 19278 del 28.08.2024, ha avanzato istanza di "proroga di 2 mesi del termine di ultimazione lavori", fissato al giorno 04.09.2024;
- in data 29.08.2024 con Determinazione Presidenziale n. 278, successivamente ratificata con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 180 del 10.09.2024, è stata accordata la proroga dei termini contrattuali di 60 giorni, differendo la consegna al 03.11.2024;
- i lavori principali sono terminati in data 03.11.2024 come risulta dal certificato di ultimazione lavori redatto in data 04.11.2024;
- con nota del 17.03.2025 la ditta CONPAT scarl (prot. cons. n. 6103 del 18.03.2025), in accordo con la consorziata esecutrice General Impresa srl, ha dichiarato la disponibilità di eseguire lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni del contratto principale, condizione che assicura alla stazione appaltante un notevole risparmio sui costi di esecuzione, una sensibile riduzione dei tempi per l'affidamento dei lavori nonché i vantaggi in termini di sicurezza di cantiere per la presenza di una unica impresa;
- con nota prot. cons. n. 6233 del 18.03.2025 il Consorzio ha inviato alla Regione Puglia una nuova richiesta di autorizzazione all'utilizzo delle economie scaturenti dal Quadro Economico successivo all'approvazione della perizia di variante tecnico suppletiva per l'esecuzione di lavorazioni supplementari, poste in prosecuzione di quelle effettuate nei lavori principali, resesi necessarie anche a seguito dell'evento alluvionale dei giorni 17/18 settembre 2024, con affidamento alla stessa impresa esecutrice agli stessi patti e condizioni del contratto principale, nei termini previsti dall'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016, come espressamente previsto nel CSA all'art. 32 c. 1 e 2;
- in data 29.05.2025 (prot. cons. n. 13267 del 30.05.2025) la Regione Puglia ha chiesto al Consorzio di trasmettere la proposta di perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a), dettagliando le lavorazioni supplementari richieste, i tratti interessati ed i tempi di realizzazione;
- il quadro economico di concessione comprensivo dei lavori supplementari è il seguente:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO E DEI LAVORI SUPPLEMENTARI			
A	LAVORI		
A1	Importo lordo lavori principali	€.	1.801.375,71

	A2	Importo lordo lavori al netto delle opere migliorative	€.		1.457.130,48	
	A3	Importo lordo perizia di variante	€.		71.531,71	
	A4	Importo lordo totale	€.		1.528.662,19	
	A5	Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€.		19.155,24	
	A6	Importo totale soggetto a ribasso (A4-A5)	€.		1.509.506,95	
	A7	A detrarre il ribasso d'asta 17,654 %	€.		266.488,36	
	A8	Importo contrattuale (A4-A7)	€.		1.262.173,83	1.262.173,83
	A9	Importo lordo lavori supplementari	€.		300.443,90	
	A10	Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€.		3.259,50	
	A11	Importo lavori soggetti a ribasso (A9-A10)	€.		297.184,40	
	A12	A detrarre il ribasso d'asta 17,654 %	€.		52.464,93	
	A13	Importo contrattuale (A9-A12)	€.		247.978,97	247.978,97
IN		Importo netto contrattuale complessivo (A8+A13)	€.			1.510.152,8
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	B1	Imprevisti	€.		0,00	
	B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi o occupazioni temporanee	€.		87.566,00	
		Spese di gestione				
	a)	Spese Generali				
	a.1)	Incentivo 2% sulla somma dell'importo lordo a base d'asta di progetto (€ 1.457.130,48), dell'incremento contrattuale lordo di variante (€71.531,71) e dell'incremento contrattuale lordo dei lavori supplementari (€ 300.443,90): € 1.829.106,09 x 2%	€.	36.582,12		
	a.2)	Spese per prove geotecniche (comprehensive di I.V.A.)	€.	7.642,68		
	a.3)	Spese per accertamenti di laboratorio (comprehensive di I.V.A.)	€.	2.846,66		
	a.4)	Spese per prestazione professionale calcolo strutture (comprendivo 4% e I.V.A.)	€.	13.443,53		
	a.5)	Prestazione professionale Archeologo da compensarsi a vacazione per l'espletamento delle attività di scavo archeologico, sorveglianza archeologica, ecc. Archeologo di II° livello. Responsabile/esecutore €/h 49,95 x 4h x 3,5 mesi x 30 gg	€.	26.618,16		
	b)	Costi diretti del personale 10% sulla somma dell'importo lordo a base d'asta	€.	182.910,61		
		Totale spese di gestione a)+b)	€.	270.043,76	270.043,76	
	I	I.V.A. 22% su (IN+B1)	€.		323.233,62	
TB		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B+I)	€		689.843,38	698.843,38
		Importo complessivo dell'opera				2.199.966,18
		Economie				3,82
		Costo complessivo dell'opera	€.			2.200.000,00

- il maggior importo netto contrattuale derivante dall'approvazione dei lavori supplementari ammonta a € 247.978,97 ed è pari ad un incremento del 19,65 % dell'importo netto contrattuale originario, così come di seguito specificato:

- Importo netto complessivo Lavori di perizia e Supplementari	€ 1.510.152,80
- A dedurre importo netto Contratto Principale	€ 1.262.173,83
- Maggiore importo	€ 247.978,97
- il tempo di esecuzione dei lavori è fissato di 60 giorni naturali e consecutivi;

Visto che l'impresa affidataria ha sottoscritto il progetto dei lavori supplementari e l'atto aggiuntivo;

Ritenuto di procedere all'approvazione della Perizia di Variante e Suppletiva;

Accertato che la relativa spesa sarà imputata alla Missione 5, Programma 1, Macroaggregato 205, Capitolo 5010132 del competente esercizio finanziario, e farà carico alla Regione Puglia;

Con i poteri di cui all'art. 10 del vigente statuto consortile, all'unanimità

D E L I B E R A

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrale e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare il progetto e il relativo quadro economico dei Lavori Supplementari come sopra descritto;
- di affidare, ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett.a) del D. Lgs 50/2016, all'appaltatore dei lavori principali consorzio CONPAT s.c.a.r.l., avente come impresa esecutrice la ditta GENERAL IMPRESA srl, l'esecuzione dei lavori supplementari;
- di dare atto che alla maggiore spesa si farà fronte con l'assorbimento delle economie di concessione e che la stessa trova copertura nella Missione 05, Programma 01, Macroaggregato 205, Capitolo 5010132 del competente esercizio finanziario.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 28/07/2025.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)