

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

PROVINCIA DI FOGGIA

COMUNE DI SAN SEVERO

ELENCO DEI BENI IMMOBILI INTERESSATI DALL'ESECUZIONE DEI LAVORI: "COMPLETAMENTO FUNZIONALE
DISTRETTO 11 - FORTORE CON OTTIMIZZAZIONE DELL'UTILIZZO DELLE ACQUE REFLUE DEL COMUNE
DI SAN SEVERO" - PERIZIA DI VARIANTE TECNICA SUPPLETIVA - SETTORI 60 E 61.
PATTO PER LA PUGLIA - FSC 2014-2020 - REGIONE PUGLIA DELIB. G.R. N. 1871 DEL 17/11/2017.

Foggia, 06 MAR. 2025

Redatto da: geom. c. Donato De Meda

Il Responsabile del procedimento espropriativo
(dott. Luca Viola)

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
dott. Domenico Maigano

PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO
PERIZIA DI VARIANTE TECNICA

n° ord. Gen.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	Togio	Particella	Superficie catastale ha a ca	Cultura catastale	Ø	Larghezza m	Lunghezza m	Superficie da asservire m²	Superficie occupata temporanea m²	Valore Agricolo (OVA 2020) (75% 97,5%) €/m²	Occup. 6/144 Valore agricolo €/m²	Indennità di asservim. €	Indennità di occupazione temporanea €	Importo totale per ditta €
1	1	CAPPELLI Luigi	Proprieta' 1/1	46	110	0 61 72	Semin. Irr.	500,00	2,50	11,60	29,00	60,00	2,25	0,13	65,25	7,50	
				46	209	0 06 50	Seminativo	500,00	2,50	22,00	55,00	221,00	1,50	0,08	82,50	18,41	
											84,00	281,00			147,75	25,91	173,66
2	2	SOLIMANDO Rosa	Proprieta' 1/2	46	203	0 56 16	Seminativo	500,00	2,50	-	-	246,00	-	0,08	-	20,50	
		PETRUCCELLI Matteo	Proprieta' 1/2	46	204	0 09 84	Seminativo	500,00	2,50	-	-	247,00	-	0,08	-	20,58	
												493,00				41,08	41,08
3	3	TRICARICO Leonarda	Propr. 1/1 b.p.	46	205	0 09 81	Semin. Irr.	500,00	2,50	-	-	259,00	-	0,13	-	32,37	64,75
4	4	PERTA Anna	Propr. 1/2 c.b.	46	206	0 01 50	Semin. Irr.	500,00	2,50	-	-	40,00	-	0,13	-	5,00	
		NARDELLA Antonio	Propr. 1/2 c.b.	46	207	0 16 76	Semin. Irr.	500,00	2,50	-	-	407,00	-	0,13	-	50,87	
				46	208	0 06 10	Semin. Irr.	500,00	2,50	-	-	151,00	-	0,13	-	18,87	
												598,00				74,74	74,74
5	5	PERTA Anna	Propr. 1000/1000	46	261	0 37 44	Semin. Irr.	500,00	2,50	20,40	51,00	123,00	2,25	0,13	114,75	15,37	
				46	262	0 33 64	Semin. Irr.	500,00	2,50	2,40	6,00	11,00	2,25	0,13	13,50	1,37	
				46	75	0 35 24	Semin. Irr.	500,00	2,50	18,40	46,00	111,00	2,25	0,13	103,50	13,87	
				49	604	0 11 80	Semin. Irr.	500,00	2,50	12,10	30,25	58,00	2,25	0,13	68,06	7,25	
				49	607	0 11 97	Seminativo	500,00	2,50	0,80	2,00	5,00	1,50	0,08	3,00	0,41	
											135,25	308,00			302,81	38,27	341,08
6	6	RWE RENEWABLES ITALIA S.R.L.	Proprieta' 1/1	49	333	0 01 51	Seminativo	500,00	2,50	12,40	31,00	83,00	1,50	0,08	46,50	6,91	
				49	605	0 01 90	Seminativo	500,00	2,50	6,00	15,00	25,00	1,50	0,08	22,50	2,08	
				49	603	0 00 85	Semin. Irr.	500,00	2,50	1,20	3,00	24,00	2,25	0,13	6,75	3,00	
				49	608	0 01 13	Seminativo	500,00	2,50	12,00	30,00	54,00	1,50	0,08	45,00	4,50	
											79,00	186,00			120,75	16,49	137,24
7	-	Demanio Pubblico della Regione Puglia - Ramo Tratturi	Propr. 1000/1000	46	191	0 15 18	Pascolo	500,00	2,50	2,4	6,00	168,00	-	-	-	-	-
				49	210	0 09 10	Pascolo	500,00	2,50	4,8	12,00	28,00	-	-	-	-	-
											18,00	196,00		-	-	-	-
Totali															571,31	228,86	832,55