

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 25 DEL 30/01/2025

OGGETTO: Concessione in uso suolo consortile in Manfredonia - località Siponto - Fl. 39/a P.lla 3290 di mq. 245 - MIUCCI Nastassja. Canone € 3.216,16.

IL PRESIDENTE

Visto il provvedimento della Presidenza n. 183 del 30.05.2024, con il quale il Consorzio ha disposto di rinnovare al sig. Miucci Luigi, titolare della ditta PANINOLANDIA, la concessione in uso del suolo consortile in Manfredonia - località Siponto, in catasto del Comune di Manfredonia al Fl. 39/a P.lla 3290 di mq. 245, di cui mq. 215,75 scoperti e complessivi mq. 29,25 coperti ed adibiti a chioschi, per uso commerciale, per il periodo 01.01.2024 / 31.12.2024 e per un canone complessivo di € 3.190,63;

Vista l'istanza dell'11.10.2024 (prot. cons. n. 22876/2024), con la quale il sig. Miucci Luigi ha chiesto, per età pensionistica raggiunta e per motivi di salute, di rilasciare la concessione in uso del predetto suolo alla figlia Miucci Nastassja, al fine di consentire la prosecuzione della medesima attività in ambito familiare, allegando documentazione dalla stessa sottoscritta;

Visto il parere tecnico espresso dall'Area Ingegneria in data 20.11.2024;

Ritenuto, in accoglimento della richiesta e per le motivazioni ivi indicate, di poter concedere alla sig.ra Miucci Nastassja per il periodo 01.01.2025 / 31.12.2025, per la durata di anni 1 (uno), eventualmente rinnovabile su richiesta, l'utilizzo del suolo consortile sopra indicato per le medesime finalità e per il canone di € 3.216,16, così rivalutato secondo gli indici ISTAT, a condizione che la richiedente espressamente accetti integralmente termini e condizioni contenuti nell'atto di concessione;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1070 del 05.12.2018, avente ad oggetto "Delega al Presidente rilascio concessioni beni consortili e beni del Demanio Pubblico";

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di disporre in favore di MIUCCI Nastassja (c.f. MCCNTS86E65E885L), per la durata di anni 1 (uno), la concessione in uso, eventualmente rinnovabile su richiesta previa espressa domanda da trasmettere almeno due mesi prima della scadenza, del suolo consortile sito in Manfredonia - località Siponto - al Fl. 39/a P.lla 3290 di mq. 245, di cui mq. 215,75 scoperti e complessivi mq. 29,25 coperti ed adibiti a chioschi, per uso commerciale, per il periodo 01.01.2025 / 31.12.2025 e per il canone di € 3.216,16, così rivalutato secondo gli indici ISTAT, da corrispondersi anticipatamente alla sottoscrizione del formale atto di concessione;

- di disporre che la richiedente si munisca di tutte le autorizzazioni, permessi, licenze e abilitazioni comunali ed amministrative necessari per l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla normativa in materia sanitaria, di prevenzione incendi e di sicurezza, di tutela ambientale ed urbanistica, ed accetti integralmente termini e condizioni contenuti nell'atto di concessione.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 31/01/2025.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)