

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Estratto dal verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

Riunione del 10/09/2024 Deliberazione n. 191

OGGETTO: Progetti e perizie.

DGR N. 1429 del 13.09.2016 - Por Puglia 2014-2020: Miglioramento della funzionalità idraulica ed ambientale del Vallone Trippa a valle del depuratore di San Nicandro Garganico in agro di Lesina e San Nicandro Garganico. CUP: J62H17000230002. CIG: 96964546F8. Approvazione Variante Tecnica Suppletiva.

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **dieci** del mese di **settembre** alle ore 11.00, in Foggia, presso la sede consortile, si è riunito in sessione ordinaria il Consiglio di Amministrazione, a seguito di avviso diramato dal Presidente a mezzo pec prot. n. 19719 del 04/09/2024. Procedutosi all'appello risultano presenti:

1	CARDASCIA	Alessandro	SI	5	FRATTAROLO	Giancarlo	SI
2	CASOLI	Francesco	SI	6	GRAMAZIO	Antonio	SI
3	CAVALIERI	Leonardo	NO	7	MANCINO	Luciano B.	SI
4	DE FILIPPO	Giuseppe	SI	8	MIANO	Angelo	SI

Hanno giustificato l'assenza i sigg.: Leonardo Cavalieri.

Assistono: ai sensi e per gli effetti degli artt. 17 e 26 del vigente statuto, il Direttore Generale, dott. Francesco Santoro, il Direttore dell'Area Agraria, dott. agr. Luigi Nardella, il Direttore dell'Area Ingegneria, dott. ing. Raffaele Fattibene, il Direttore dell'Area Amministrativa, dott. Domenico Maiorana e il Dirigente del Settore Legale e contenzioso, avv. Egle Frascella. Non è presente il Revisore Unico, dott. Michele De Chirico.

Assume la Presidenza: Giuseppe De Filippo

Assistito dal Segretario: avv. Fabio Rubino

Il Presidente, constatato il numero degli amministratori intervenuti, dichiara aperta e valida la riunione.

Omissis:

Trasmesso ai sensi
dell' art. 35 della
L.R. n. 4 del
13/03/2012, alla
Regione Puglia con
foglio prot.n. _____
del _____

REGIONE PUGLIA

Prot. n. _____

Visto _____

Bari, _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Informato dal Presidente sull'argomento;

Premesso che:

- la Regione Puglia, con delibera della Giunta n. 1429/2016 “POR PUGLIA 2014-2020” Asse prioritario 6, Priorità di investimento 6b, Azione 6.3 – Attività 6.3.1 b2 Interventi sui recapiti finali di impianti di depurazione, ha ammesso a finanziamento i lavori di “Miglioramento della funzionalità idraulica ed ambientale del Vallone Trippa a valle del depuratore di San Nicandro Garganico in agro di Lesina e San Nicandro Garganico)” per l’importo di € 2.280.000,00;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 481 del 19.01.2017, è stato nominato l'ing. Raffaele Fattibene Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in oggetto;
- con Determina Presidenziale n. 92 del 06.04.2023, ratificata con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 110 del 18.05.2023, è stato approvato il progetto esecutivo predisposto dalla struttura tecnica dell’Ente per l’importo complessivo di € 2.280.000,00 di cui € 1.532.568,01 per lavori soggetti a ribasso, il cui quadro economico, è il seguente:

A	LAVORI			
A1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€.	1.532.568,01	
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	3.609,76	
A3	Importo complessivo lavori	€.	1.536.177,77	1.536.177,77
	(di cui €. 24.143,03 oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima)			
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti	€.	45.017,45	
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	100.685,00	
B3	Spese generali 15% di A3	€.	230.426,67	
	(di cui €. 199.703,11 pari al 13%, a favore del Consorzio e €. 30.723,56, pari al 2%, per accantonamento 113 del D.Lgs 50/2016)			
B4	Spese per acquisto sistema di monitoraggio su SP40	€.	3.200,00	
B5	Spese per accertamenti di laboratorio	€.	3.500,00	
B6	Spese per prove geotecniche	€.	2.800,00	
B7	Contributo cassa archeologi 4%	€.	576,00	
B8	Spese professionali archeologo	€.	14.400,00	
B6	I.V.A 22% (A3 +B4+B5+B6+B7+B8)	€.	343.217,11	
	Importo complessivo somme a disposizione Amm.ne	€.	743.822,23	743.822,23
	COSTO COMPLESSIVO DELL’OPERA	€.		2.280.000,00

- il progetto è stato verificato ai fini della validazione dall’Ing. Gaetano Santucci con verbale n°3/2023 del 03.03.2023 (nominato responsabile del gruppo di verifica con Ordine di Servizio n° 42bis del 13.11.2021), ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n°50/2016;
- con Determinazione Presidenziale n. 110 del 18.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento;
- con Determinazione Presidenziale n. 236 del 14.09.2023, ratificata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 215 del 26.09.2023, i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta “DI DOMENICO COSTRUZIONI SRL”, con sede in Rione Matteotti, 2/bis, 71020 Rocchetta Sant'Antonio (FG), per l’importo contrattuale di € 1.321.464,99 oltre IVA al netto del ribasso del 14,01% della stessa offerto in sede di gara;
- con Determina Presidenziale n. 257 del 05.10.2023 , ratificata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 233 del 31.10.2023, è stato approvato il quadro economico rideterminato a seguito di gara, trasmesso successivamente alla Regione Puglia- Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture- Sezione Risorse Idriche, con la seguente articolazione:

A	LAVORI			
A1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€.	1.532.568,01	
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	3.609,76	
A3	Importo complessivo lavori	€.	1.536.177,77	1.536.177,77
	(di cui €. 24.143,03 oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima)			
A4	Importo contrattuale al netto del ribasso del 14.01% comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (A2)	€.	1.321.464,99	1.321.464,99

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti	€.	132.146,50	
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	100.685,00	
B3	Spese generali 15% di A3	€.	230.426,67	
B4	Spese per acquisto sistema di monitoraggio su SP40	€.	3.200,00	
B5	Spese per accertamenti di laboratorio	€.	3.500,00	
B6	Spese per prove geotecniche	€.	2.800,00	
B7	Contributo cassa archeologi 4%	€.	576,00	
B8	Spese professionali archeologo	€.	14.400,00	
B6	I.V.A 22% (A4 +B1+B4+B5+B6+B7+B8)	€.	325.052,53	
	Importo complessivo somme a disposizione Amm.ne	€.	812.786,70	812.786,70
	Totale complessivo	€.		2.134.251,69
	Economie	€.		145.748,31
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€.		2.280.000,00

Considerato che:

- il Consorzio per la Bonifica della Capitanata, quale soggetto beneficiario dell'attuazione dell'intervento in questione, si è impegnato alla puntuale osservanza di quanto riportato nel disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia – Sezione Risorse Idriche;
- con D.G.R. n. 1531 del 06.11.2023 è stato adottato il Regolamento Regionale “Riconoscimento delle spese di gestione da parte della Regione Puglia ai Consorzi di Bonifica attuatori di interventi, previsti nella Legge Regionale n. 4/2012”;
- il predetto regolamento trova applicazione, ai sensi dell'art.5, anche agli interventi in corso di realizzazione, previa integrazione dei disciplinari regolanti i rapporti tra la Regione Puglia e il Consorzio beneficiario del finanziamento;
- con nota del 13.03.2024, acquisita al protocollo consortile con n.6104/2024 del 15.03.2024, la Regione Puglia- Dipartimento Bilancio e Affari Generali ed Infrastrutture- Sezione Risorse Idriche, ha notificato l'atto integrativo recante modifiche agli art. 8 e 9 dei disciplinari regolante i rapporti tra Regione Puglia e soggetto beneficiario in recepimento del Regolamento Regionale, di cui all' Atto Dirigenziale n.4 del 18.01.2024, adottato con D.G.R. n. 1531/2023;
- a seguito delle modifiche agli artt. 8 e 9 del disciplinare innanzi riportate, il quadro economico dell'intervento risulta articolato come segue:

A	LAVORI			
A1	Importo lordo lavori	€.	1.536.177,77	
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	3.609,76	
A3	Importo lavori soggetto a ribasso		1.532.568,01	
A4	A detrarre ribasso d'asta del 14,01%		214.712,78	
			1.317.855,23	
IN	Importo netto contrattuale	€.	1.321.464,99	1.321.464,99
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti 10% IN	€.	132.146,50	
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	100.685,00	
	Spese di gestione			
a)	Spese generali			
a1)	Incentivo 2% importo lordo dei lavori (art. 45 D. Lgs 36/2023)	€.	3.200,00	
a2)	Indagini geologiche (comprensive di I.V.A.)	€.	3.416,00	
a3)	Prove fisico-chimiche (comprensive di I.V.A.)	€.	2.800,00	
a4)	Sorveglianza archeologica (con contributo cassa 4% e I.V.A.)	€.	18.270,72	
a5)	Sistema di monitoraggio su SP (comprensivo di I.V.A.)	€.	3.904,00	
b)	Costi diretti del personale (10% Importo lordo lavori A1)	€.	153.617,79	
	Totale spese di gestione a) + b)	€.	214.202,05	
B3	I.V.A. (22% su IN+B1)	€.	319.794,53	
	Importo complessivo somme a disposizione Amm.ne	€.		766.828,08
	Totale complessivo	€.		2.088.293,07
	Economie	€.		191.706,93
	IMPORTO DI CONCESSIONE	€.		2.280.000,00

Considerato che:

- dal quadro economico dei lavori rimodulato a seguito dell'aggiudicazione si ha un importo per gli imprevisti pari a € 132.146,50;
- la consegna dei lavori è avvenuta in via d'urgenza in data 21.09.2023, con scadenza del tempo utile per l'esecuzione fissata al 11.02.2024, ossia dopo 144 gg naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna;
- in data 07.02.2024 la ditta Di Domenico Costruzioni S.r.l. ha avanzato con nota prot. cons. n. 3150/2024 una richiesta di proroga di 60 giorni del termine di ultimazione dei lavori per rallentamenti nell'esecuzione dovuti a cause non imputabili all'impresa;
- con Determina Presidenziale n.46 dello 08.02.2024 è stata concessa dal Consorzio la proroga di 60 giorni richiesta dall'impresa, fissando il nuovo termine di ultimazione lavori al giorno 11.04.2024;
- lavori in argomento sono stati sospesi con verbale in data 20.03.2024 per il verificarsi di eventi meteorologici che non hanno consentito l'esecuzione dei lavori con continuità e a regola d'arte;
- in data 03.04.2024 sono stati ripresi i lavori con verbale firmato in pari data, di conseguenza l'ultimazione degli stessi è stata fissata al 24.04.2024;
- i lavori in argomento sono stati sospesi con verbale in data 22.04.2024, nelle more della redazione ed approvazione della Perizia di Variante tecnico-suppletiva da redigersi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n° 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, perizia resasi necessaria per alcuni interventi integrativi e di completamento non prevedibili in fase di redazione del progetto esecutivo approvato;
- lo stato di avanzamento dei lavori alla data della sospensione risultava oltre il 90% dell'importo contrattuale;
- l'impresa Di Domenico Costruzioni S.r.l., con nota prot. cons. n.11282 del 14.05.2024 ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire i lavori di variante e supplementari agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- la perizia di variante predisposta dalla D.L. è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, con lavorazioni aggiuntive del tutto in linea e coerenti con quelle previste nel progetto principale, ed è disposta nei limiti di cui all'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n°50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto il maggior importo di perizia non produce incrementi superiori al 15% dell'importo del contratto principale né induce alterazioni complessive del contratto medesimo;
- per le lavorazioni previste nella perizia di variante tecnica suppletiva verranno utilizzati gli imprevisti nella misura di circa il 50% del loro importo, la restante parte sarà utilizzata per compensare eventuali incrementi dei prezzi come previsto a norma dell'art. 26 D.lgs 50 /2022;
- il quadro economico di variante tecnica suppletiva risulta articolato come segue:

A	LAVORI			
LC	Importo lordo lavori comprensivo opere migliorative ed incremento variante	€.	1.820.318,73	
LC-01	Bonifica ordigni bellici	€.	22.172,95	
LC-02	Espurgo e ripristino sagoma di norma e demolizioni	€.	318.505,97	
LC-03	Opere d'arte e briglie	€.	619.309,57	
LC-04	Ricostruzione ponte sulla S.P. 40	€.	792.927,74	
LC-04.1	Deviazione stradale	€.	112.137,10	
LC-04.2	Ponte luce mt 16,50	€.	680.790,64	
LC-05	Espurgo e smaltimento materie	€.	67.402,50	
	Sommano (importo lordo con migliorie e perizia)	€.	1.820.318,73	
IL	Importo lordo progetto al netto delle opere migliorative	€.	1.601.941,17	
	Oneri della sicurezza (Allegato XV §4 D. Lgs 81/08)	€.	-3.609,76	
A3	Importo lavori soggetto a ribasso		1.598.331,41	
A4	A detrarre ribasso d'asta del 14,01%		-223.926,23	
	Oneri della sicurezza (Allegato XV §4 D. Lgs 81/08)		3.609,76	

IN	Importo netto contrattuale	€.	1.378.014,94	1.378.014,94
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti	€.	63.600,75	
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	100.685,00	
	Spese di gestione			
a)	Spese generali			
a1)	Incentivo 2% importo lordo dei lavori (art. 45 D. Lgs 36/2023)	€.	32.038,82	
a2)	Indagini geologiche (comprensive di I.V.A.)	€.	3.416,00	
a3)	Prove fisico-chimiche (comprensive di I.V.A.)	€.	4.270,00	
a4)	Sorveglianza archeologica (con contributo cassa 4% e I.V.A.)	€.	18.270,72	
a5)	Sistema di monitoraggio su SP (comprensivo di I.V.A.)	€.	6.100,00	
a6)	Calcoli strutturali opere in c.a. (D.P. n. 494 del 19.03.2019)	€.	4.270,00	
b)	Costi diretti del personale (10% Importo lordo lavori IL)	€.	160.194,12	
	Totale spese di gestione a) + b)	€.	228.559,66	
B3	I.V.A. (22% su IN+B1)	€.	317.155,45	
	Importo complessivo somme a disposizione Amm.ne	€.		710.000,86
	Totale complessivo	€.		2.088.015,80
	Economie	€.		191.984,20
	IMPORTO DI CONCESSIONE	€.		2.280.000,00

- a propria deliberazione n. 256 del 28.11.2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 01.01.2024 - 31.12.2024;
- l'importo dei lavori di variante tecnica e suppletiva è compatibile con l'affidamento diretto (art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n°50/2016 e successive modifiche ed integrazioni), alla medesima impresa esecutrice dei lavori principali, che si è resa disponibile, ad eseguire ulteriori lavorazioni alle stesse condizioni del contratto principale;
- l'impresa affidataria ha sottoscritto la perizia di variante tecnica e suppletiva e l'atto di sottomissione rep. 600 del 04.09.2024 ;
- il tempo di ultimazione dei lavori è prorogato di 30 gg naturali e consecutivi rispetto all'originaria scadenza contrattuale;
- il maggior importo netto contrattuale, tenuto conto del ribasso d'asta del 14,01% offerto in sede di gara, ammonta a € 56.549,95 ed è pari al 4,28% dell'importo contrattuale originario (art. 106 comma 2 lettera b e comma 14 del D. Lgs. N° 50/2016) così come di seguito specificato:

- Importo netto complessivo lavori di Perizia	€ 1.378.014,94
- A dedurre importo netto Contratto Principale	<u>€ 1.321.464,99</u>
- Maggiore importo di perizia	€ 56.549,95

Accertato che l'ulteriore importo dei lavori di perizia sono a carico della concessione;

Con i poteri di cui all'art. 10 del vigente statuto consortile, all'unanimità

D E L I B E R A

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del provvedimento:

- di approvare, nell'ambito dei lavori di "Miglioramento della funzionalità idraulica ed ambientale del vallone Trippa a valle del depuratore di San Nicandro Garganico in agro di Lesina e San Nicandro Garganico" la Perizia di Variante Tecnica Suppletiva predisposta dalla Direzione Lavori recante il quadro economico innanzi riportato;
- di affidare i lavori di variante tecnica suppletiva agli stessi patti, condizioni e prezzi dei lavori principali alla ditta Di Domenico Costruzioni srl appaltatore dei lavori principali.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 16/09/2024.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)