

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 289 DEL 12/09/2024

OGGETTO: Concessione in uso suolo consortile in Manfredonia - località Siponto - Fl. 39/a - P.lle 3074, 3110 e mq. 329 della P.lla 3382, per complessivi mq. 576 - Q BAR di Autuori Valerio & C. Snc .

IL PRESIDENTE

Vista la determinazione Presidenziale n. 65 del 22.02.2024, con la quale il Consorzio ha disposto in favore della ditta “Q BAR di Autuori Valerio & C. Snc” (c.f. 03593840717), per il periodo 01.06.2023 / 31.05.2024, la concessione per uso commerciale dell'area consortile in Manfredonia - località Siponto di complessivi mq. 576, in catasto al Fl. 39/a P.lla 3074 per mq. 223, P.lla 3110 di mq. 24 e P.lla 3382 in parte per mq. 329, per il canone complessivo di € 7.430,00, nonché di autorizzare la medesima ditta al posizionamento sulla p.lla 3382 di un Food Truck su ruote delle dimensioni di mq. 2,00 x 5,00 e di n. 3 pergole amovibili delle dimensioni di mt. 3,00 x 4,00 ciascuna;

Vista l'istanza del 12.08.2024 (prot. consortile n. 18747/24), con la quale la ditta “Q BAR di Autuori Valerio & C. Snc” ha chiesto il rinnovo della concessione;

Visto il parere tecnico espresso dall'Area Ingegneria in data 22.08.2024;

Ritenuto di poter accogliere la richiesta di rinnovo della concessione per la durata di anni 1 (uno), eventualmente rinnovabile su richiesta da trasmettere almeno due mesi prima della scadenza, per il periodo 01.06.2024 / 31.05.2025, per un canone complessivo di € 7.511,73, così aggiornato secondo gli indici ISTAT, ed in relazione al quale la richiedente ha già provveduto a versare l'importo di € 6.000,00, nonché di poter autorizzare la società richiedente al posizionamento sull'area di pertinenza della p.lla 3382 di un Food Truck su ruote delle dimensioni di mt. 2,00 x 5,00 e di n. 3 pergole amovibili delle dimensioni di mt. 3,00 x 4,00 ciascuna, assumendo a suo carico ogni onere e responsabilità e ferme le altre prescrizioni contenute nella consorziale prot. n. 6299 del 18.03.2024;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1070 del 05.12.2018, avente ad oggetto “Delega al Presidente rilascio concessioni beni consortili e beni del Demanio Pubblico”;

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di disporre in favore della ditta “Q BAR di Autuori Valerio & C. Snc” (C.F. 03593840717), con sede in Manfredonia alla Via Gargano n. 160, il rinnovo della concessione per uso commerciale dell'area consortile in Manfredonia - località Siponto - della superficie di complessivi mq. 576, come di seguito esattamente individuata: Fl. 39/a P.lla 3074 - mq. 223, di cui mq. 150 area coperta e mq. 73 area scoperta; Fl. 39/a P.lla 3110 - mq. 24, di cui mq. 7 area coperta e mq. 17 area scoperta; Fl. 39/a P.lla 3382 in parte per mq. 329, di cui mq. 10 area coperta e mq. 319 area

scoperta, per la durata di anni 1 (uno), per il periodo 01.06.2024 / 31.05.2025, eventualmente rinnovabile previa espressa domanda da trasmettere almeno due mesi prima della scadenza e per il canone complessivo di € 7.511,73, in relazione al quale la richiedente ha già provveduto a versare l'importo di € 6.000.00, da corrispondersi anticipatamente alla sottoscrizione del formale atto di concessione;

- di autorizzare la medesima ditta al posizionamento sull'area di pertinenza della p.lla 3382 di un Food Truck su ruote delle dimensioni di mt. 2,00 x 5,00 e di n. 3 pergole amovibili delle dimensioni di mt. 3,00 x 4,00 ciascuna, con impegno ad assumere a suo esclusivo carico ogni onere e responsabilità;
- di disporre che la medesima Società si munisca di tutte le autorizzazioni, permessi, licenze e abilitazioni comunali ed amministrative necessari per l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla normativa in materia di prevenzione incendi e di sicurezza, di tutela ambientale ed urbanistica, si impegni ad effettuare a suo carico la regolare manutenzione della pavimentazione e del marciapiede antistante, da restituire al termine della concessione in buono stato di conservazione, ferme rimanendo le altre prescrizioni contenute nella consorziale prot. n. 6299 del 18.03.2024 ed espressa accettazione integrale da parte della richiedente, in sede di sottoscrizione del formale atto di concessione, di tutti i termini, clausole e condizioni ivi contenuti.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 13/09/2024.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)