

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 217 DEL 27/06/2024

OGGETTO: Rinnovo concessioni in uso all'“Associazione Sporting Club Siponto” del fabbricato di mq. 84 sito in Manfredonia - Località Siponto - Fl. 39/a P.Illa 135 e di mq. 400 facenti parte del suolo consortile - Fl. 39/a P.Illa 140.

IL PRESIDENTE

Visto il provvedimento della Presidenza n. 162 del 20.06.2023, con il quale il Consorzio ha disposto di rinnovare all'Associazione Sporting Club Siponto, con sede in Manfredonia - Località Siponto alla Piazza Santa Maria di Siponto, le concessioni in uso del fabbricato ivi ubicato in catasto al Fl. 39/a P.Illa 135 di mq. 84 e del suolo di mq. 400 facenti parte della maggior consistenza dell'area consortile in catasto al Fl. 39/a P.Illa 140, per le finalità socio-promozionali e culturali proprie dell'Associazione, per il periodo 01.06.2023 / 31.05.2024, eventualmente rinnovabili su richiesta, per il canone rispettivamente di € 4.824,00 per il fabbricato e di € 536,00 per il suolo, da corrispondersi entro il 31.01.2024;

Viste le istanze del 28.05.2024 (prot. cons. nn. 12647 e 12648), con le quali l'Associazione ha chiesto il rinnovo delle concessioni con le stesse modalità;

Visto il parere tecnico espresso dall'Area Ingegneria in data 13.06.2024;

Ritenuto, pertanto, di poter accogliere la richiesta di rinnovo delle concessioni per anni 1 (uno), eventualmente rinnovabili su richiesta, per il periodo 01.06.2024 / 31.05.2025 e per il canone di € 4.862,59 per il fabbricato e di € 540,29 per il suolo, così rivalutati secondo gli indici ISTAT;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1070 del 05.12.2018, avente ad oggetto “Delega al Presidente rilascio concessioni beni consortili e beni del Demanio Pubblico”;

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa, di disporre in favore dell'“Associazione Sporting Club Siponto” (c.f. 80032970719), con sede in Manfredonia - Località Siponto - alla Piazza Santa Maria di Siponto, il rinnovo delle concessioni in uso del fabbricato ivi ubicato in catasto al Fl. 39/a P.Illa 135 di mq. 84 e del suolo di mq. 400 facenti parte della maggior consistenza dell'area consortile in catasto al Fl. 39/a P.Illa 140, per le finalità socio-promozionali e culturali proprie dell'Associazione, per il periodo 01.06.2024 / 31.05.2025, eventualmente rinnovabili su richiesta, per il canone rispettivamente di € 4.862,59 per il fabbricato e di € 540,29 per il suolo, così rivalutati secondo gli indici ISTAT, da corrispondersi come richiesto entro il 31.01.2025, purché gli stessi vengano regolarmente mantenuti e restituiti al termine della concessione in buono stato di conservazione, e che la richiedente si munisca delle autorizzazioni comunali ed amministrative necessarie per l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla normativa in materia sanitaria, di prevenzione incendi e di sicurezza, di tutela ambientale ed urbanistica, ferme rimanendo le altre prescrizioni contenute nelle consorziali prott. n. 16454 e n. 16456 del 03.07.2023 ed espressa accettazione integrale di tutti i termini e condizioni da parte della richiedente.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 28/06/2024.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)