

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 207 DEL 13/06/2024

OGGETTO: D.G.R. n°545 dell'11/04/2017: Patto per la Puglia - FSC 2014-2020 "Infrastrutture per la risorsa idrica". D.G.R. n°2386 del 21/12/2018. D.D.S. n° 404/075 del 24/12/2018. Sistemazione idraulica del Canale Ferrante ed adeguamento di n. 2 ponti in agro di San Severo (FG). CUP: J12H18000350002. CIG: 9431364FC5. Approvazione Variante Tecnica Suppletiva.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- la Regione Puglia, con delibera della propria giunta n. 2386/2018 ha approvato il Programma Regionale degli Interventi per l'attuazione dell'Azione "Infrastrutture per la risorsa idrica" da realizzare a cura dei Consorzi di Bonifica a valere sulle risorse di cui al Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020 (Patto per la Puglia FSC 2014-2020 – Delibera CIPE n. 25/2016);
- la Regione Puglia, con D.D.S. n°404/705 del 24/12/2018, ha individuato il Consorzio per la Bonifica della Capitanata come soggetto beneficiario del programma regionale citato ed ha ammesso a finanziamento n°16 interventi tra i quali ricade anche il progetto "Sistemazione idraulica del Canale Ferrante ed adeguamento di n. 2 ponti in agro di San Severo (FG)", per l'importo complessivo di € 2.200.000,00;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.1139 del 25/02/2019 è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto l'ing. Raffaele Fattibene, Direttore dell'Area Ingegneria;
- la struttura tecnica dell'Ente ha provveduto a redigere il progetto esecutivo dell'intervento, dell'importo complessivo di €. 2.200.000,00, il cui quadro economico, è il seguente:

A	LAVORI		
A1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€.	1.437.975,22
A2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	19.155,26
A3	Importo complessivo lavori	€.	1.457.130,48
	(di cui €.		
	21.233,03 oneri della sicurezza compresi nei prezzi di stima)		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti	€.	57.841,77
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	87.566,00
B3	Spese generali 15% di A3	€.	218.569,57
	(di cui €.		
	189.426,96, pari al 13%, a favore del Consorzio e € 29.142,61, pari al 2%, per accantonamento 113 del D.Lgs 50/2016)		

B4	Spese per commissioni giudicatrici	€.	3.000,00	
B5	Spese per accertamenti di laboratorio	€.	2.333,33	
B6	Spese per prove geotecniche	€.	6.264,49	
B7	Spese professionali calcolo strutture	€.	15.770,29	
B8	Spese professionali archeologo	€.	20.979,00	
B6	I.V.A 22% (A3 +B5+B6+B7+B8)	€.	330.545,07	
	Importo complessivo somme a disposizione Amm.ne	€.	742.869,52	742.869,52
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€.		2.200.000,00

- il progetto è stato verificato ai fini della validazione dall'Ing. Nicola Scattarelli con verbale n°12/2022 del 03.10.2022 (nominato responsabile del gruppo di verifica con Ordine di Servizio n. 48 del 15.11.21), ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n°50/2016;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 265 del 25/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento;
- con Determina Presidenziale n. 357 del 19/12/2022 i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta "CONPAT SCARL", con sede in Viale Giulio Cesare n.71, 00192 a Roma, per l'importo contrattuale di € 1.203.270,33 al netto del ribasso del 17,654% della stessa offerto in sede di gara;
- con verbale di consegna in via d'urgenza in data 06/03/2023 sono iniziati i lavori, con ultimazione fissata al 22/12/2023;
- in data 14.07.2023 con rep. n. 14234 è stato stipulato il contratto di appalto tra il Consorzio Conpat Scarl, affidatario dei lavori, ed il Consorzio per la Bonifica della Capitanata, quale stazione appaltante;
- nel contratto di appalto, stipulato in data 14.07.2023 con rep. n. 14234, il Consorzio Conpat Scarl ha indicato come impresa esecutrice dei lavori la ditta General Impresa S.r.l., con sede in Apricena (FG), via Leonardo da Vinci, n.18;
- con Determinazione Presidenziale n. 119 del 27/04/2023 è stato approvato il quadro economico rideterminato a seguito di gara, approvato successivamente anche dalla Regione Puglia- Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture- Sezione Risorse Idriche, con Atto Dirigenziale n.155 del 19.09.2023, con la seguente articolazione:

A	LAVORI			
A1	Importo totale dei lavori	€.	1.457.130,48	
A2	Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€.	19.155,26	
A3	Importo lavori soggetti a ribasso (A1-A2)	€.	1.437.975,22	
A4	A detrarre ribasso d'asta del 17,654%	€.	253.860,15	
A5	Importo contrattuale (A1-A4)	€.	1.203.270,33	1.203.270,33
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	Imprevisti	€.	120.327,03	
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.	87.566,00	
B3	Spese di gestione 15% di A1	€.	218.569,57	
	(di cui € 189.426,96, pari al 13%, a favore del Consorzio e € 29.142,61, pari al 2%, per accantonamento 113 del D.Lgs 50/2016)			

B4	Spese per commissioni giudicatrici	€.	3.000,00	
B5	Spese per accertamenti di laboratorio	€.	2.333,33	
B6	Spese per prove geotecniche	€.	6.264,49	
B7	Spese professionali calcolo strutture	€.	15.770,29	
B8	Spese professionali archeologo	€.	20.979,00	
B9	I.V.A 22% (A5 +B1+B5+B6+B7+B8)	€.	301.167,78	
	Totale somme a disposizione	€.	775.977,49	775.977,85
	Totale complessivo dell'opera	€.		1.979.247,82
	Economie	€.		220.752,18
	COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€.		2.200.000,00

• con Determinazione Presidenziale n. 174 del 23/05/2024 è stato approvato il nuovo quadro economico, rimodulato a seguito delle modifiche agli artt. 8 e 9 del disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia – Sezione Risorse Idriche- Consorzio per la Bonifica della Capitanata, nella formulazione disposta con Atto Dirigenziale n.4 del 18.01.2024 e articolato come segue:

A	LAVORI				
1	Importo lordo lavori	€.	1.457.130,48		
2	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€.	19.155,26	19.155,26	
3	Resta importo lavori soggetto a ribasso	€.	1.437.975,22		
4	A detrarre ribasso d'asta del 17,654%	€.	253.860,15		
5		€.	1.184.115,07	1.184.115,07	
IN	Importo contrattuale (A1-A4)			1.203.270,33	1.203.270,33
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti 10% importo netto	€.		120.327,03	
B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€.		87.566,00	
	Spese di gestione				
a)	Spese Generali				
a.1)	Incentivo 2% (art. 45 del d.lgs. n. 36/2023) sull'importo a base d'asta: € 1.457.130,48 x 2%	€.	29.142,61		
a.2)	Indagini propedeutiche alla progettazione: analisi chimico-fisiche (comprehensive di I.V.A.)	€.	2.846,66		
a.3)	Sondaggi geologici (comprehensive di I.V.A.)	€.	7.642,68		
a.4)	Calcoli esecutivi delle strutture (incluso cassa 4% e Iva)	€.	20.009,34		
a.5)	Sorveglianza archeologica (incluso cassa 4% ed IVA)	€.	26.618,16		

	b) Costi diretti del personale 10% sull'importo lordo lavori € 1.457.130,48 x 10%	€.	145.713,05		
	Totale spese di gestione a)+b)	€.	231.972,50	231.972,50	
	I.V.A. 22% su (IN+B1)	€.		291.191,42	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B + 1)	€.		731.056,95	731.056,95
	TOTALE	€.			1.934.327,29
	Economie	€.			265.672,71
	IMPORTO DI CONCESSIONE	€.			2.200.000,00

Considerato che:

- dal quadro economico dei lavori rimodulato a seguito dell'aggiudicazione si ha un importo per gli imprevisti pari a € 120.327,03;
- nel corso dei lavori è insorta la necessità di ottimizzare, integrare e definire nel dettaglio alcune lavorazioni, ciò ha comportato la redazione di una variante tecnica suppletiva;
- i lavori sono stati sospesi in data 04/12/2023 in attesa dell'approvazione della perizia di variante;
- in data 20/05/2024, con nota prot. n. 11801, l'impresa "General Impresa S.r.l." in qualità di impresa esecutrice, ha dato la propria disponibilità ad eseguire i lavori supplementari agli stessi patti e condizioni del contratto principale;
- la perizia di variante predisposta dalla D.L. è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, con lavorazioni aggiuntive del tutto in linea e coerenti con quelle previste nel progetto principale, ed è disposta nei limiti di cui all'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n°50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto il maggior importo di perizia non produce incrementi superiori al 15% dell'importo del contratto principale né induce alterazioni complessive del contratto medesimo;
- per le lavorazioni previste nella perizia di variante tecnica suppletiva verranno utilizzati gli imprevisti nella misura di circa il 50% del loro importo, la restante parte sarà utilizzata per compensare eventuali incrementi dei prezzi come previsto a norma dell'art. 26 D.lgs 50 /2022;
- il quadro economico di variante tecnica suppletiva risulta articolato come segue:

A		LAVORI			
A1	Importo lordo totale lavori (incluso migliorie)	€.		1.801.375,71	
A2	Importo lordo lavori soggetti a ribasso al netto delle opere migliorative	€.		1.457.130,48	
A3	Importo lordo perizia pari ad €1.801.375,71-€1.729.844,00 (importo lordo offerta impresa)	€.		71.531,71	
A4	Importo lordo totale	€.		1.528.662,19	
A5	Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€.		19.155,24	
A5	Importo lavori soggetti a ribasso (A4-A5)	€.		1.509.506,95	
A6	A detrarre ribasso d'asta del 17,654%	€.		266.488,36	

IN		Importo contrattuale (A4-A6) €.		1.262.173,83	1.262.173,83
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	B1	Imprevisti (si considera il 5% per eventuale adeguamento prezzi) €.		76.433,11	
	B2	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi €.		87.566,00	
		Spese di gestione			
	a)	Spese Generali			
	a.1)	Incentivo 2% (art. 45 del d.lgs. n. 36/2023) sull'importo a base d'asta €.	30.573,24		
	a.2)	Indagini propedeutiche alla progettazione: analisi chimico-fisiche (comprehensive di I.V.A.) €.	2.846,66		
	a.3)	Sondaggi geologici (comprehensive di I.V.A.) €.	7.642,68		
	a.4)	Calcoli esecutivi delle strutture (incluso cassa 4% e Iva) €.	20.009,34		
	a.5)	Sorveglianza archeologica (incluso cassa 4% ed IVA) €.	26.618,16		
	b)	Costi diretti del personale 10% sull'importo lordo lavori € 1.457.130,48 x 10% €.	152.866,22		
		Totale spese di gestione a)+b) €.	240.556,30	240.556,30	
		I.V.A. 22% su (IN+B1) €.		294.493,53	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE €.		699.048,94	699.048,94
		TOTALE €.			1.961.222,77
C		Economie €.			238.777,23
		IMPORTO DI CONCESSIONE €.			2.200.000,00

- l'importo dei lavori di variante tecnica e suppletiva è compatibile con l'affidamento diretto (art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n°50/2016 e successive modifiche ed integrazioni), alla medesima impresa esecutrice dei lavori principali, che si è resa disponibile, ad eseguire ulteriori lavorazioni alle stesse condizioni del contratto principale;
- l'impresa affidataria ha sottoscritto la perizia di variante tecnica e suppletiva e l'atto di sottomissione del 12.06.2024;
- il tempo di ultimazione dei lavori è prorogato di 60 gg naturali e consecutivi rispetto all'originaria scadenza contrattuale;
- il maggior importo netto contrattuale, tenuto conto del ribasso d'asta del 17,654% offerto in sede di gara, ammonta a € 58.903,50 ed è pari al 4,90% dell'importo contrattuale originario (art. 106 comma 2 lettera b e comma 14 del D. Lgs. N° 50/2016) così come di seguito specificato:

Importo netto complessivo lavori di Perizia	€ 1.262.173,83
<u>A dedurre importo netto Contratto Principale</u>	<u>€ 1.203.270,33</u>
Maggiore importo di perizia	€ 58.903,50

Ritenuto di dover adottare il presente provvedimento in via d'urgenza al fine di consentire la immediata ripresa della esecuzione dei lavori;

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del provvedimento:

- di approvare, nell'ambito dei lavori di “Sistemazione idraulica del Canale Ferrante ed adeguamento di n. 2 ponti in agro di San Severo (FG).”, la Perizia di Variante Tecnica Suppletiva predisposta dalla Direzione Lavori recante il quadro economico innanzi riportato;
- di affidare i lavori di variante tecnica suppletiva agli stessi patti, condizioni e prezzi dei lavori principali all’consorzio “Conpat Scarl”, appaltatore dei lavori principali;
- di dare atto che l'ulteriore importo dei lavori di perizia sono a carico della concessione.

La presente determinazione, avente carattere d'urgenza per le motivazioni indicate in premessa, sarà sottoposta a ratifica nella prossima riunione del Consiglio d'Amministrazione.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per sette giorni consecutivi a decorrere dal 14/06/2024.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)