

# *Consorzio per la Bonifica della Capitanata*

*Foggia*

## **DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 164 DEL 20/06/2023**

**OGGETTO:** Rinnovo concessione in uso area consortile in Manfredonia - località Siponto - Fl. 39/a - Piazzale Santa Maria di Siponto - mq. 120 con dehors e mq. 48 scoperti - Vairo Orazio & C. Snc, titolare del Bar Nuovo Fiore - Canone € 3.047,04 -

### **IL PRESIDENTE**

Visto il provvedimento della Presidenza n. 120 del 09.05.2022, con il quale il Consorzio ha deliberato di rinnovare la concessione in uso alla ditta Vairo Orazio & C. Snc, titolare del Bar Nuovo Fiore, dell'area consortile di mq. 168 in Manfredonia - località Siponto al Fl. 39/a, antistante il predetto esercizio commerciale e facente parte della maggior estensione del Piazzale Santa Maria Regina, di cui mq. 120 con dehors e mq. 48 scoperti, per posizionarvi tavolini, sedie ed arredamento da esterno amovibile, per il periodo 01.06.2021 / 31.05.2022 e per un canone di € 2.400,00, così ridotto in considerazione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19;

Viste le istanze del 23.01.2023 (prot. cons. n. 1537 e n. 1538), con le quali la ditta Vairo Orazio & C. Snc ha chiesto rispettivamente la regolarizzazione dell'utilizzo della predetta area per il periodo 01.06.2022 / 31.05.2023 ed il rinnovo della concessione per il periodo 01.06.2023 / 31.05.2024;

Visto il parere tecnico espresso dall'Area Ingegneria in data 14.04.2023;

Ritenuto di poter regolarizzare l'utilizzo dell'area consortile per il periodo 01.06.2022 / 31.05.2023, per un canone di € 2.880,00, di cui € 2.400,00 già versati in data 23.08.2022;

Ritenuto, altresì, di poter accogliere la richiesta di rinnovo della concessione per la durata di anni 1 (uno), eventualmente rinnovabile su richiesta, per un canone di € 3.047,04, così aggiornato secondo gli indici ISTAT;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1070 del 05.12.2018, avente ad oggetto "Delega al Presidente rilascio concessioni beni consortili e beni del Demanio Pubblico";

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente Statuto dell'Ente,

### **DETERMINA**

- di regolarizzare in favore della ditta Vairo Orazio & C. Snc, titolare del Bar Nuovo Fiore (P.I. 01555430717), l'utilizzo dell'area consortile in Manfredonia - località Siponto al Fl. 39/a, facente parte del Piazzale Santa Maria Regina, per mq. 168, di cui mq. 120 con dehors e mq. 48 scoperti, antistanti il predetto esercizio commerciale, per il periodo 01.06.2022 / 31.05.2023 e per un canone di € 2.880,00, di cui € 2.400,00 già versati con bonifico bancario del 23.08.2022;
- di rinnovare in favore della medesima ditta la concessione in uso della predetta area per la durata di anni 1 (uno), eventualmente rinnovabile su richiesta, per posizionarvi tavolini, sedie ed arredamento da esterno amovibile, per il periodo 01.06.2023 / 31.05.2024 e per il canone di € 3.047,04, così aggiornato secondo gli indici ISTAT, da corrispondere anticipatamente alla sottoscrizione dell'atto di concessione, purché la richiedente si munisca delle autorizzazioni comunali ed amministrative necessarie per l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla

normativa in materia sanitaria, di prevenzione incendi e di sicurezza, di tutela ambientale ed urbanistica e, ferme rimanendo le prescrizioni contenute nella consorziale prot. n. 13551 del 17.06.2022, accetti espressamente ed integralmente termini, prescrizioni e condizioni indicate nell'atto di concessione.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE  
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 21/06/2023.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)