

# *Consorzio per la Bonifica della Capitanata*

*Foggia*

## **DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 112 DEL 27/04/2023**

**OGGETTO:** Perizia di manutenzione degli impianti Elettromeccanici per l'anno 2023 – Servizio di manutenzione ordinaria per l'ascensore, marca “THYSSENKRUPP - matricola n. FG/22 (cod. imp. 35009)” ai sensi dell'art.15, commi 3 e 4, del DPR n.162/1999, ubicato presso la sede consortile di Corso Roma, n. 2 in Foggia (FG).  
CIG: ZD139EC741.

### **IL PRESIDENTE**

Considerato che:

- l'art. 15, commi 1, 3 e 4 del D.Lgs n. 162/99 prevede l'obbligo di affidare la manutenzione di tutto il sistema degli ascensori, dei montacarichi e degli apparecchi di sollevamento a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata con personale abilitato, in base ad una programmazione per la manutenzione degli stessi impianti elevatori in esercizio;
- il servizio di manutenzione programmata per l'ascensore, marca “THYSSENKRUPP matr. FG/22 (cod. imp. 35009)”, ubicato presso la sede consortile di c.so Roma, n. 2 in Foggia (FG), affidato con determinazione Presidenziale n. 888 del 27.08.2020 e con lettera contratto prot. n. 19015 del 07.10.2020, alla società TK ELEVATOR ITALIA S.p.A. con sede legale in via Alessandro Volta n. 16, 20293 Cologno Monzese (MI) - (C.F./P.IVA: 03702760962), scaduto il 30.09.2022 e successivamente prorogato per il periodo di 7 mesi, con determinazione Presidenziale n. 62 del 09.03.2023, è prossimo alla scadenza del 30.04.2023;
- l'utilizzo dell'ascensore è indispensabile per assicurare l'accesso agli uffici della sede anche a persone con deambulazione ridotta;
- è necessario provvedere, pertanto, all'affidamento della manutenzione programmata triennale per il periodo 01.05.2023 / 30.04.2026;

Richiamata la deliberazione n. 309 del 29.11.2022, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 01.01.2023 - 31.12.2023;

Considerato che tra le voci di spesa da imputare alla Missione 1, Programma 3, Macroaggregato 103, Capitolo 43 delle uscite di bilancio dell'anno 2023, è stata, tra l'altro, prevista anche quella relativa all'attività di manutenzione dell'impianto in oggetto gestito da questo Consorzio;

Visti:

- l'articolo 1, comma 1 della Legge n. 120/2020 (Legge di conversione del D.L. n. 76/2020 – Decreto Semplificazioni) come modificato dall'art. 51, comma 1), lett. a), num. 1) della Legge n. 108/2021 (Legge di conversione del D.L. n. 77/2021 – Decreto Semplificazioni bis), a mente del quale “al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, si

applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”;

- l'articolo 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1), lett. a), num. 2) della Legge n. 108/2021, il quale disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti per forniture e servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro;

Ritenuto di avvalersi, per l'affidamento del servizio in oggetto, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, della procedura sotto soglia ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1), lett. a), num. 2) della Legge n. 108/2021, perché maggiormente rispondente alla tipologia di intervento da espletare, in considerazione dell'esiguo valore del servizio, stimato in € 4.500,00, per il quale appare eccessiva l'attivazione di una procedura ordinaria di cui agli artt. 60 e seguenti del D.Lgs. medesimo e, pertanto, di procedere con l'affidamento diretto;

Preso atto che, in base ai principi indicati dall'art. 30, comma 1 del D.Lgs 50/2016, occorre in linea generale, anche per gli affidamenti di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, rispettare i principi generali di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di concorrenza e proporzionalità e, quindi, quantomeno attivare una procedura comparativa semplificata;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in questione è il Direttore dell'Area Ingegneria, dott. ing. Raffaele Fattibene;

Rilevato che per ottemperare a quanto sopra:

- è stata eseguita, tramite la piattaforma telematica di negoziazione “TRASPARE” gestita dal Consorzio, una indagine esplorativa, con scadenza al 20.03.2023, inviando una richiesta di preventivo di offerta a 3 società specializzate nel servizio di che trattasi, regolarmente iscritte all'Albo Consortile, finalizzata ad una comparazione dei prezzi di mercato;
- entro il suddetto termine è pervenuto un unico preventivo di offerta da parte della società ASCENSORI SRL con sede legale in via Di Salsola n. 151, 71121 Foggia (FG) - (C.F./P.IVA: 03772150714), per l'importo annuale di € 600,00, oltre ad IVA, ritenuto congruo;

Accertato che la società ASCENSORI SRL risulta in regola con gli adempimenti nei confronti degli Istituti assicurativi e previdenziali, giusta DURC On Line - numero protocollo INAIL 37456918 valido fino al 18.07.2023;

Visto lo schema di contratto in uso presso l'Ente che sarà regolarmente sottoscritto in modalità elettronica;

Ritenuto, pertanto:

- di adottare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1), lett. a), num. 2) della Legge n. 108/2021, per l'esecuzione del servizio in epigrafe per il periodo di 3 anni, dal 01.05.2023 al 30.04.2026, in favore della citata società alle condizioni contenute nella lettera di richiesta preventivo prot. n. 6775 del 23.03.2023 ed al prezzo totale riportato nel preventivo di offerta dalla stessa formulato, assunto al protocollo consortile n. 7577 del 03.04.2023, per l'importo annuale di € 600,00, oltre ad I.V.A. di € 132,00, per un importo annuale complessivo di € 732,00, che moltiplicato per la durata del servizio, determina l'importo totale pari ad € 2.196,00;
- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione in favore della citata società alla verifica positiva degli ulteriori prescritti requisiti in suo possesso (ex art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016);

- di assumere l'impegno e di porre definitivamente la spesa di € 2.196,00 derivante dalla presente determinazione, per l'ammontare di € 488,00 alla Missione 1, Programma 3, Macroaggregato 103, Capitolo 43 del corrente esercizio finanziario, presentando lo stesso sufficiente disponibilità, con impegno fin d'ora ad iscrivere nei competenti bilanci di previsione 2024, 2025 e 2026 le risorse finanziarie necessarie a dare copertura al contratto.

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

### **DETERMINA**

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1), lett. a), num. 2) della Legge n. 108/2021, del servizio di manutenzione programmata triennale, con decorrenza dal 01.05.2023 e fino al 30.04.2026, per l'ascensore, marca "THYSSENKRUPP matr. FG/22 (cod. imp. 35009)", ubicato presso la sede consortile di c.so Roma, n. 2 in Foggia (FG), in favore della società ASCENSORI SRL con sede legale in via Di Salsola n. 151, 71121 Foggia (FG) - (C.F./P.IVA: 03772150714), alle condizioni della lettera di richiesta preventivo di offerta prot. n. 6775 del 23.03.2023 ed al prezzo totale riportato nel preventivo di offerta dalla stessa formulato, assunto al protocollo consortile n. 7577 del 03.04.2023, per l'importo annuale di € 600,00, oltre ad I.V.A. di € 132,00, per un importo annuale complessivo di € 732,00, che moltiplicato per la durata del servizio, determina l'importo totale lordo pari ad € 2.196,00;
- di dare atto che la succitata società è in regola con gli adempimenti nei confronti degli Istituti assicurativi e previdenziali, giusta DURC On Line - numero protocollo INAIL 37456918 valido fino al 18.07.2023;
- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione in favore della citata società alla verifica positiva degli ulteriori prescritti requisiti in suo possesso (ex art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016);
- di assumere l'impegno e di porre definitivamente la spesa di € 2.196,00 derivante dalla presente determinazione, per l'ammontare di € 488,00 alla Missione 1, Programma 3, Macroaggregato 103, Capitolo 43 del corrente esercizio finanziario, presentando lo stesso sufficiente disponibilità, con impegno fin d'ora ad iscrivere nei competenti bilanci di previsione 2024, 2025 e 2026 le risorse finanziarie necessarie a dare copertura al contratto.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE  
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 28/04/2023.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)