

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 213 DEL 30/06/2022

OGGETTO: Concessione in uso suolo consortile in Manfredonia - località Siponto - Fl. 39/a P.lle 1640, 3275, 3276 e 3277 per mq. 999 – ditta COTRUFO Marina. Canone € 6.350,00.

IL PRESIDENTE

Vista l'istanza del 10.06.2022 prot. n. 13083/22, unitamente alla documentazione alla medesima allegata, e successiva nota del 21.06.2022 prot. n. 13824/22, con le quali la ditta Cotrufo Marina ha chiesto la concessione in uso dei suoli consortili siti in Manfredonia - località Siponto, Fl. 39/a P.lle 1640, 3275, 3276 e 3277, di mq. 32 coperti adibiti a chiosco, mq. 14 coperti adibiti a bagni, mq. 500 scoperti ad uso parcheggio e mq. 453 scoperti per il posizionamento di tavolini, sedie ed arredamento da esterno amovibile, per attività di somministrazione di alimenti e bevande e con impegno ad effettuare a suo carico la manutenzione ordinaria e straordinaria necessaria anche della cancellata ivi esistente;

Visto il parere tecnico espresso dall'Area Ingegneria in data 21.06.2022;

Visto, altresì, il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1716 del 27.05.2021, con il quale il Consorzio, nell'ambito di una regolamentazione dei beni immobili gestiti dall'Ente in Manfredonia - Località Siponto, ha determinato la misura del canone di concessione in € 10,00/mq. per l'utilizzo delle aree scoperte ed in € 20,00/mq. per l'utilizzo di quelle coperte;

Ritenuto di poter accogliere la richiesta di concessione per la durata di anni 1 (uno), eventualmente rinnovabile su richiesta, per un canone complessivo di € 6.350,00, a condizione che la richiedente si munisca delle autorizzazioni comunali ed amministrative necessarie per l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla normativa in materia di prevenzione incendi e di sicurezza, assicuri il rispetto delle misure restrittive vigenti per il contrasto alla diffusione dell'epidemia da Covid-19 ed espressamente accetti integralmente termini e condizioni contenuti nell'atto di concessione;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1070 del 05.12.2018, avente ad oggetto "Delega al Presidente rilascio concessioni beni consortili e beni del Demanio Pubblico";

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di concedere alla ditta COTRUFO Marina (c.f. [...]/⁽¹⁾), per la durata di anni 1 (uno), la concessione in uso, eventualmente rinnovabile su richiesta, dei suoli consortili siti in Manfredonia - località Siponto, Fl. 39/a P.lle 3276 di mq. 32 coperti adibiti a chiosco, P.lle 3277 di mq. 14 coperti adibiti a bagni, P.lle 1640 e 3275 di complessivi mq. 953, di cui mq. 500 scoperti ad uso parcheggio e mq. 453 scoperti per il posizionamento di tavolini, sedie ed arredamento da esterno amovibile, per attività di somministrazione di alimenti e bevande, con impegno ad effettuare a suo carico la manutenzione ordinaria e straordinaria necessaria anche della cancellata ivi esistente, purché la richiedente si munisca delle autorizzazioni comunali ed amministrative necessarie per

l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla normativa in materia di prevenzione incendi e di sicurezza, assicuri il rispetto delle misure restrittive vigenti per il contrasto alla diffusione dell'epidemia da Covid-19 ed espressamente accettati integralmente termini e condizioni contenuti nell'atto di concessione.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 01/07/2022.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

[...]⁽¹⁾ Dati personali omessi, nel rispetto dei principi contenuti nel Regolamento UE 2016/679 e nelle linee guida Garante Privacy del 15 maggio 2014-