Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 208 DEL 30/06/2022

OGGETTO: Rinnovo concessione in uso suolo consortile in Manfredonia - località Siponto - Fl. 39/a P.lla 3076 per mq. 450 e P.lla 3382 in parte per mq. 20 - PANZEROTTO D'ORO Srl. Canone € 5.250,00.

IL PRESIDENTE

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 896 del 17.05.2018, con il quale il Consorzio ha autorizzato il subentro della Società "Panzerotto d'Oro Srl", con sede in Manfredonia al Parco Calabria n. 6, nella concessione in uso rilasciata in favore della ditta Rignanese Luisa del suolo consortile in Manfredonia - località Siponto - Fl. 39/a P.lla 3076 per mq. 450 e P.lla 3382 in parte per mq. 20, agli stessi patti, condizioni e termini;

Vista l'istanza del 19.01.2022 prot. n. 1488/22, con la quale la ditta "Panzerotto D'Oro Srl", in persona dell'amministratore unico Sig. Simone Rodolfo, ha chiesto la concessione delle medesime aree per l'anno 2022;

Rilevato che risulta corrisposto dalla predetta ditta l'importo di € 2.670,00 per l'utilizzo del suolo per il periodo 01.01.2021 / 31.12.2021;

Visto il parere tecnico espresso dall'Area Ingegneria in data 03.03.2022;

Visto, altresì, il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1716 del 27.05.2021, con il quale il Consorzio, nell'ambito di una regolamentazione dei beni immobili gestiti dall'Ente in Manfredonia - Località Siponto, ha determinato la misura del canone di concessione in € 10,00/mq. per l'utilizzo delle aree scoperte ed in € 20,00/mq. per l'utilizzo di quelle coperte;

Ritenuto di poter accogliere l'istanza di concessione per la durata di anni 1 (uno), eventualmente rinnovabile su richiesta, per un canone di € 5.250,00, agli stessi patti, condizioni, modi e termini;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1070 del 05.12.2018, avente ad oggetto "Delega al Presidente rilascio concessioni beni consortili e beni del Demanio Pubblico";

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di concedere alla ditta PANZEROTTO D'ORO Srl (C.F. 04189330717), in persona dell'Amministratore unico Sig. Simone Rodolfo, per la durata di anni 1 (uno), la concessione in uso, eventualmente rinnovabile su richiesta, del suolo consortile sito in Manfredonia - località Siponto al Fl. 39/a P.lla 3376 di mq. 450, di cui mq. 55 adibiti a chiosco e mq. 395 scoperti, e P.lla 3382 in parte per mq. 20, antistante la predetta attività commerciale, per il posizionamento di tavolini, sedie ed arredamento da esterno amovibile, per il periodo 01.01.2022 / 31.12.2022 e per il canone di € 5.250,00, da pagarsi anticipatamente alla sottoscrizione del relativo atto di concessione, purché la richiedente si munisca delle autorizzazioni comunali ed amministrative necessarie per l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla normativa in

materia di prevenzione incendi e di sicurezza ed assicuri il rispetto delle misure restrittive vigenti per il contrasto alla diffusione dell'epidemia da Covid 19, agli stessi patti, condizioni, modi e termini indicati nella consorziale prot. n. 11348 del 16.06.2015 ed espressa accettazione integrale da parte della richiedente.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 01/07/2022.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)