

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Estratto dal verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

Riunione del 26/04/2016 Deliberazione n. 220

OGGETTO: Concessioni.

Rinnovo concessione del casello di bonifica Candelaro e del terreno di pertinenza in agro di Manfredonia, censiti in catasto al foglio 62, p.lla n. 311 di ha 0.95.70.

Richiedente: "Associazione di Assistenza e Accoglienza – Genoveffa De Troia - Onlus".

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore 16.00, in Foggia, presso la sede consortile, si è riunito in sessione ordinaria il Consiglio di Amministrazione, a seguito di avviso diramato dal Presidente con lettera raccomandata prot. n.6721 del 19/04/2016. Procedutosi all'appello risultano presenti:

1	CARRABBA	Raffaele	SI	6	GIULIANO	Onofrio	NO
2	CUSMAI	Rosario	NO	7	GRASSO	Giuseppe	SI
3	DE FILIPPO	Giuseppe	SI	8	MIANO	Angelo	SI
4	GATTA	Nicola	SI	9	PRATTICHIZZO	Timoteo P.	SI
5	GIORDANO	Nicola	SI				

Hanno giustificato l'assenza i sigg.:

Assistono: ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 32 del vigente statuto, il Direttore Generale, dott. Francesco Santoro, il Direttore dell'Area Agraria, dott. agr. Luigi Nardella, il Direttore dell'Area Amministrativa, dott. Domenico Maiorana, il Direttore dell'Area di Ingegneria, dott. ing. Raffaele Fattibene, il Dirigente del Settore Legale avv. Egle Frascella e il Revisore Unico, dott. Alfredo Monaco.

Assume la Presidenza: Giuseppe De Filippo

Assistito dal Segretario: avv. Fabio Rubino

Il Presidente, constatato il numero degli amministratori intervenuti, dichiara aperta e valida la riunione.

Omissis:

Trasmesso ai sensi
dell' art. 35 della
L.R. n. 4 del
13/03/2012, alla
Regione Puglia con
foglio
prot.n. _____
del _____

REGIONE PUGLIA

Prot. n. _____

Visto _____

Bari, _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Informato dal Presidente sull'argomento;

Visto l'atto di concessione in uso del "casello di Bonifica Candelaro" e del relativo terreno di pertinenza, all' "Associazione di Assistenza e Accoglienza – GENOVEFFA DE TROIA – ONLUS", con sede in Foggia, al Corso Garibaldi n. 52, di cui all'atto rep. n. 9993 del 22.01.1987, della durata novennale, rinnovato da ultimo fino al 31.12.2015, con delibera della Deputazione Amministrativa n. 708 del 15.02.2013;

Vista l'istanza datata 19.04.1993, con la quale l'Associazione in oggetto, ha chiesto a all'allora "Intendenza di Finanza" di Foggia, l'acquisizione del Casello di bonifica e del terreno di pertinenza sopra richiamati;

Vista la nota del 28.04.1995, con la quale il "Ministero delle Finanze – Direzione Compartimentale del Territorio per la Puglia e la Basilicata", ha chiesto a questo Consorzio parere sulla possibilità d'acquisto del terreno di che trattasi, ribadito dall'Ufficio del Territorio di Foggia con nota prot. n. 261/99/IV/SS.AA.DD del 24.03.2000;

Viste le consorziali prot. nn. 6493 e 12005, rispettivamente, del 12.01.1996 e 04.07.2015, con le quali questo Ente comunicava e confermava il nulla osta all'acquisto del "Casello di bonifica "Candelaro";

Rilevato che, con nota prot. n. 20345/06 del 21.12.2006, inviata p.c. a questo Consorzio, la "Regione Puglia – Assessorato alle opere Pubbliche - Settore LL.PP.", rilasciava nulla osta alla sdemanializzazione dell'area richiesta;

Vista l'istanza datata 11.12.2007, con la quale l'Associazione di Volontariato – Onlus - GENOVEFFA DE TROIA, nella persona del Presidente Legale Anna Rita Nicoletti, insisteva nel chiedere la sdemanializzazione dell'immobile e del terreno circostante, al fine di acquisirne la proprietà;

Rilevato che, con consorziali prot. nn. 17643 e 3775, rispettivamente, del 17.09.2008 e 25.02.2009, sono state trasmesse all' "Agenzia del Demanio – Filiale di Bari", tipo di frazionamento-mappale e accatastamento(Docfa) dell'area di che trattasi;

Vista la nota prot. 2009/8164 del 18.05.2009, con la quale l' Agenzia del Demanio – Filiale di Puglia e Basilicata, essendo cessata la la funzionalità idraulica del casello in oggetto, segnalava la necessità di trasferire il bene dal Pubblico Demanio al Patrimonio immobiliare dello Stato, attivando le procedure relative alla sdemanializzazione con contestuale riconsegna del compendio alla scrivente Agenzia;

Rilevato che, con nota prot. n. 10165 del 06.06.2009, questo Consorzio ha trasmesso alla predetta Agenzia, tutta la documentazione necessaria (accatastamento, tipo mappale, visure e stralci) per la sdemanializzazione del terreno richiesto, rammentando di aver già rilasciato nulla osta e di restare in attesa di conoscere le modalità e i termini della consegna;

Rilevato altresì che, con nota prot. n.10895 di pari data, la predetta documentazione è stata anche trasmessa all' Associazione di Volontariato – GENOVEFFA DE TROIA", rammentando che la stessa doveva proseguire l'iter di sdemanializzazione direttamente col gli uffici dell'Agenzia del Demanio di Bari, a cui questo Consorzio ha trasmesso tutto quanto necessario e per il quale aveva già dato a suo tempo nulla osta;

Considerato che a tutt'oggi, nessuna notizia in merito è pervenuta a questo Ente da parte dell' "Agenzia del Demanio – Filiale di Puglia e Basilicata";

Vista l'istanza in data 26.11.2015, acquisita al protocollo consortile n. 0020349 del 27.11.2015, con la quale l'Ente in parola, nella persona del Presidente signor Mario Cusenza, ha chiesto il rinnovo dell'atto in argomento;

Considerato che la pratica di richiesta di acquisizione del bene pubblico è in una avanzata fase e che, pertanto, non si ritiene di applicare la procedura di concessione prevista dal Regolamento;

Visti gli scopi perseguiti dall'Associazione, volti all'assistenza in favore degli anziani, ragazze madri, donne in difficoltà, detenuti e loro famiglie, etc;

Rilevato che l'Associazione richiedente ottempera agli obblighi di provvedere alla manutenzione, anche straordinaria, degli immobili di che trattasi;

Visto l'art. 29 della L.R. n. 4/2012;

All'unanimità,

DELIBERA

- di rinnovare la concessione in uso del casello di bonifica Candelaro e del terreno di pertinenza in agro di Manfredonia, censiti in catasto al foglio 62, p.lla n. 311 di ha 0.95.70, all' "Associazione di Assistenza e Accoglienza – GENOVEFFA DE TROIA – ONLUS", con sede in Foggia al Corso Garibaldi n. 52, per ulteriori tre anni e con scadenza il 31.12.2018, agli stessi patti e condizioni di cui all'atto di concessione prot. 9993 del 22.01.1987, salvo modifiche derivanti da eventuali provvedimenti regolamentari in materia, da parte della Regione Puglia;
- di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione della concessione medesima.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 02/05/2016.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)