

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Estratto dal verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

Riunione del 26/04/2016 Deliberazione n. 226

OGGETTO: Concessioni.

Subentro del Comune di Manfredonia nella concessione in uso alla “Fondazione Centro Residenziale di Studi Pugliesi prof. Michele Melillo” dell'immobile in Manfredonia – Località Siponto – Piazza Santa Maria Regina n. 2 – foglio 39 P.lla 129 sub 1, 2 e 3.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore 16.00, in Foggia, presso la sede consortile, si è riunito in sessione ordinaria il Consiglio di Amministrazione, a seguito di avviso diramato dal Presidente con lettera raccomandata prot. n.6721 del 19/04/2016. Procedutosi all'appello risultano presenti:

1	CARRABBA	Raffaele	SI	6	GIULIANO	Onofrio	NO
2	CUSMAI	Rosario	NO	7	GRASSO	Giuseppe	SI
3	DE FILIPPO	Giuseppe	SI	8	MIANO	Angelo	SI
4	GATTA	Nicola	SI	9	PRATTICIZZO	Timoteo P.	SI
5	GIORDANO	Nicola	SI				

Hanno giustificato l'assenza i sigg.:

Assistono: ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 32 del vigente statuto, il Direttore Generale, dott. Francesco Santoro, il Direttore dell'Area Agraria, dott. agr. Luigi Nardella, il Direttore dell'Area Amministrativa, dott. Domenico Maiorana, il Direttore dell'Area di Ingegneria, dott. ing. Raffaele Fattibene, il Dirigente del Settore Legale avv. Egle Frascella e il Revisore Unico, dott. Alfredo Monaco.

Assume la Presidenza: Giuseppe De Filippo

Assistito dal Segretario: avv. Fabio Rubino

Il Presidente, constatato il numero degli amministratori intervenuti, dichiara aperta e valida la riunione.

Omissis:

Trasmesso ai sensi
dell' art. 35 della
L.R. n. 4 del
13/03/2012, alla
Regione Puglia con
foglio
prot.n. _____
del _____

REGIONE PUGLIA

Prot. n. _____

Visto _____

Bari, _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Informato dal Presidente sull'argomento;

Visto il provvedimento della Deputazione Amministrativa n. 739 dell'08.04.2013, con il quale il Consorzio ha deliberato di rinnovare alla "Fondazione Centro Residenziale di Studi Pugliesi prof. Michele Melillo" con sede in Manfredonia – Località Siponto, alla Piazza Santa Maria Regina n. 2, la concessione in uso dell'immobile ivi ubicato, in catasto al Fl. 39 P.la 129 subalterni 1, 2 e 3, sino alla data del 19 novembre 2018 e per il canone annuale di € 2.400,00, con accollo da parte del concessionario di tutti i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, consistenti questi ultimi, in particolare, nella impermeabilizzazione del terrazzo e nel rifacimento delle facciate dell'immobile e con l'impegno di riservare all'interno del museo uno spazio dedicato alla diffusione delle conoscenze dell'attività del Consorzio;

Vista, altresì, la consorziale prot. n. 21026 del 18.12.2013, con la quale è stata rilasciata la predetta concessione alle condizioni e prescrizioni ivi specificamente indicate ed accettate dal concessionario;

Considerato che la citata Fondazione, con note datate 25.01.2016 e 08.02.2016, acquisite rispettivamente al protocollo consortile n.1387 del 21.01.2016 e n. 2481 dell'11.02.2016, ha comunicato al Consorzio di aver chiesto l'intervento del Comune di Manfredonia per poter espletare le proprie attività socio – culturali e far fronte agli oneri connessi;

Vista la nota inviata via pec in data 02.02.2016, con la quale il Comune di Manfredonia ha, conformemente, richiesto di poter subentrare alla Fondazione nel rapporto di concessione in questione, con assunzione a suo carico degli oneri ivi previsti;

Ritenuto di poter accogliere le istanze così come formulate, anche in ragione della qualità dei richiedenti e delle attività ivi espletate;

Visto l'art. 29 della L.R. n. 4/2012;

All'unanimità,

DELIBERA

di autorizzare il subentro del Comune di Manfredonia, in persona del Sindaco pro tempore, nella concessione dell'immobile consortile in Manfredonia – Località Siponto – alla Piazza Santa Maria Regina n. 2 – foglio. 39 P.la 129 sub 1, 2 e 3 -, agli stessi patti, condizioni, modi e termini di cui alla concessione rilasciata in favore della "Fondazione Centro Residenziale di Studi Pugliesi prof. Michele Melillo" con consorziale prot. 21026 del 18.12.2013, da indicarsi specificamente nel relativo atto con accettazione integrale da parte del subentrante.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 02/05/2016.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)