

# Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

## CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Estratto dal verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

Riunione del 28/06/2016 Deliberazione n. 302

### **OGGETTO: Concessioni.**

Rinnovo concessione in uso alla ditta Spagnuolo Cosmo Damiano del fabbricato in Manfredonia - località Siponto - Piazza Santa Maria di Siponto n. 10/b - Fl. 39 P.IIa 128 sub 5 con annesso suolo retrostante Fl. 39 P.IIa 3253 di mq. 470.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventotto** del mese di **giugno** alle ore 16.00, in Foggia, presso la sede consortile, si è riunito in sessione ordinaria il Consiglio di Amministrazione, a seguito di avviso diramato dal Presidente con lettera raccomandata prot. n.11117 del 22/06/2016. Procedutosi all'appello risultano presenti:

1	CARRABBA	Raffaele	SI	6	GIULIANO	Onofrio	NO
2	CUSMAI	Rosario	SI	7	GRASSO	Giuseppe	SI
3	DE FILIPPO	Giuseppe	SI	8	MIANO	Angelo	SI
4	GATTA	Nicola	NO	9	PRATTICHIZZO	Timoteo P.	SI
5	GIORDANO	Nicola	SI				

Hanno giustificato l'assenza i sigg.: Giuliano Onofrio

**Assistono:** ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 e 32 del vigente statuto, il Direttore Generale, dott. Francesco Santoro, il Direttore dell'Area Agraria, dott. agr. Luigi Nardella, il Direttore dell'Area di Ingegneria, dott. ing. Raffaele Fattibene, il Dirigente del Settore Legale avv. Egle Frascella e il Revisore Unico, dott. Alfredo Monaco.

**Assume la Presidenza:** Giuseppe De Filippo

**Assistito dal Segretario:** avv. Fabio Rubino

Il Presidente, constatato il numero degli amministratori intervenuti, dichiara aperta e valida la riunione.

*Omissis:*

Trasmesso ai sensi dell' art. 35 della L.R. n. 4 del 13/03/2012, alla Regione Puglia con foglio prot.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

REGIONE PUGLIA

Prot. n. \_\_\_\_\_

Visto \_\_\_\_\_

Bari, \_\_\_\_\_

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Informato** dal Presidente sull'argomento;

**Visto** il provvedimento della Deputazione Amministrativa n. 714 del 15.02.2013, con il quale il Consorzio ha deliberato di concedere alla ditta Spagnuolo Cosmo Damiano, per il periodo 01.09.2010 – 31.08.2016, il fabbricato sito in Siponto alla Piazza Santa Maria di Siponto n. 10/b, censito nel N.C.E.U. di Manfredonia al Fl. 39 P.lla 128 sub. 5 e l'annessa area retrostante dell'estensione complessiva di mq. 470, di cui mq. 270 scoperti e mq. 200 coperti con gazebo, censita in catasto in N.C.T. del Comune di Manfredonia al Fl. 39 P.lla 3253, per uso rivendita di prodotti alimentari e pizzeria, per il canone annuo complessivo di € 10.200,00, rivalutabile come per legge, da corrispondere in rate trimestrali anticipate di € 2.550,00;

**Vista** l'istanza del 15.06.2016, assunta al protocollo consortile al n. 10984 del 20.06.2016, con la quale il Sig. Spagnuolo ha chiesto il rinnovo della concessione agli stessi patti e condizioni;

**Ritenuto** di poter accogliere la richiesta;

**Visto** l'art. 29 della Legge n. 4/2012;

All'unanimità,

### DELIBERA

di rinnovare alla ditta SPAGNUOLO Cosmo Damiano la concessione in uso del fabbricato sito in Siponto alla piazza Santa Maria di Siponto n. 10/b, censito nel N.C.E.U. di Manfredonia al Fl. 39 P.lla 128 sub. 5 e l'annesso suolo retrostante dell'estensione complessiva di mq. 470, di cui mq. 270 scoperti e mq. 200 coperti con gazebo, censita in catasto in N.C.T. del Comune di Manfredonia al foglio 39, particella 3253, per uso rivendita di prodotti alimentari e pizzeria, per il periodo 01.09.2016 – 31.08.2022, per il canone annuo complessivo di € 10.200,00, rivalutabile come per legge, da corrispondere in rate trimestrali anticipate di € 2.550,00, agli stessi patti, condizioni, modi e termini di cui alla consorziale prot. n. 9993 dell'11.06.2013, da indicarsi specificamente nel relativo atto con accettazione integrale da parte del richiedente.

La concessione, disposta per la durata di anni sei e non tacitamente rinnovabile, potrà, per necessità derivanti dal perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente o dall'adempimento di obbligazioni di carattere pubblico, essere revocata dal Consorzio in qualsiasi momento, mediante preavviso di mesi sei, senza alcun diritto del concessionario a risarcimenti o indennizzi di sorta.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE  
(Giuseppe De Filippo)

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 05/07/2016.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)