

# *Consorzio per la Bonifica della Capitanata*

*Foggia*

## **DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 121 DEL 09/05/2022**

**OGGETTO:** Rinnovo concessione in uso suolo consortile in Manfredonia - località Siponto - Fl. 39/a p.lla 3382 in parte per mq. 1.384 - Lido Nettuno di Patano Srl - Canone € 2.502,50.

### **IL PRESIDENTE**

Vista la determinazione Presidenziale n. 1118 del 20.05.2021, con il quale il Consorzio ha deliberato di rinnovare la concessione in uso alla ditta Lido Nettuno di Patano Srl, per il periodo 01.12.2020 - 30.11.2021, del suolo consortile sito in Manfredonia - località Siponto, in catasto del Comune di Manfredonia al Fl. 39/a P.lla 3382 in parte per mq. 1.384, per uso parcheggio e per un canone di € 2.502,50;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1716 del 27.05.2021, con il quale il Consorzio, nell'ambito di una regolamentazione dei beni immobili gestiti dall'Ente in Manfredonia - Località Siponto, ha determinato la misura del canone di concessione per l'utilizzo delle aree scoperte in € 10,00/mq.;

Viste le istanze del 18.08.2021 (prot. n. 19823/2021) e del 15.03.2022 (prot. n. 5135/202), con le quali la ditta Lido Nettuno di Patano Srl ha chiesto il rinnovo della concessione, dichiarandosi disponibile a corrispondere il medesimo canone versato per gli anni precedenti in considerazione delle difficoltà economiche connesse alla pandemia, impegnandosi alla conservazione, manutenzione e pulizia dell'intera area;

Visto il parere tecnico espresso dall'Area Ingegneria in data 21.04.2022;

Ritenuto di poter accogliere l'istanza di rinnovo della concessione per la durata di anni 1 (uno), eventualmente rinnovabile su richiesta, e per un canone di € 2.502,50, così contenuto su richiesta in ragione delle motivazioni addotte e degli impegni assunti, ferme le altre prescrizioni contenute nella consorziale prot. n. 13331 del 24.05.2021;

Visto il provvedimento del Consiglio di Amministrazione n. 1070 del 05.12.2018, avente ad oggetto "Delega al Presidente rilascio concessioni beni consortili e beni del Demanio Pubblico";

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

### **DETERMINA**

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di rinnovare alla ditta Lido Nettuno di Patano Srl (P.I. 03756010710) per la durata di anni 1 (uno) la concessione in uso, eventualmente rinnovabile su richiesta, del suolo consortile sito in Manfredonia - località Siponto, in catasto del Comune di Manfredonia al Fl. 39/a P.lla 3382 in parte per mq. 1.384, per uso parcheggio, per il periodo 01.12.2021 / 30.11.2022 e per il canone di € 2.502,50 - così contenuto in ragione delle motivazioni addotte dalla richiedente e dell'impegno a conservare il manto stradale, le aiuole e i cordoli ivi esistenti in buono stato di manutenzione - importo da corrispondere anticipatamente alla sottoscrizione dell'atto di

concessione, purché la ditta si munisca delle autorizzazioni comunali ed amministrative necessarie per l'esercizio delle attività da svolgere e previste dalla normativa in materia di prevenzione incendi e di sicurezza, ferme rimanendo le altre prescrizioni contenute nella consorziale prot. n. 13331 del 24.05.2021 ed espressa accettazione integrale di tutti i termini e condizioni da parte della richiedente.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE  
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 10/05/2022.

IL SEGRETARIO  
(avv. Fabio Rubino)