

Consorzio per la Bonifica della Capitanata

Foggia

CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

Estratto dal verbale delle Deliberazioni del Consiglio di Amministrazione

Riunione del 05/12/2018 Deliberazione n. 1053

OGGETTO: Progetti e perizie.

Approvazione modifica del tracciato relativo alla condotta irrigua ubicata nella p.lla 410 del F°150 di Foggia - Distretto 5/b Settore 5 e relativa costituzione di una nuova servitù pubblica di acquedotto. Istante: Impresa edile Gengari Antonio.

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **cinque** del mese di **dicembre** alle ore 10.30, in Foggia, presso la sede consortile, si è riunito in sessione ordinaria il Consiglio di Amministrazione, a seguito di avviso diramato dal Presidente con lettera raccomandata prot. n. 21313 del 29/11/2018. Procedutosi all'appello risultano presenti:

Trasmesso ai sensi dell' art. 35 della L.R. n. 4 del 13/03/2012, alla Regione Puglia con foglio prot.n. _____ del _____

1	CARRABBA	Raffaele	SI	6	GIULIANO	Onofrio	SI
2	CUSMAI	Rosario	SI	7	GRASSO	Giuseppe	SI
3	DE FILIPPO	Giuseppe	SI	8	MIANO	Angelo	SI
4	GATTA	Nicola	NO	9	PRATTICHIZZO	Timoteo P.	SI
5	GIORDANO	Nicola	SI				

Hanno giustificato l'assenza i sigg.: Nicola Gatta.

Assistono: ai sensi e per gli effetti degli artt. 17 e 26 del vigente statuto, il Direttore Generale, dott. Francesco Santoro, il Direttore dell'Area Agraria, dott. agr. Luigi Nardella, il Direttore dell'Area di Ingegneria, dott. ing. Raffaele Fattibene, il Direttore dell'Area Amministrativa, dott. Domenico Maiorana, il Dirigente del Settore Legale avv. Egle Frascella e il Revisore Unico, dott. Domenico Pironti.

Assume la Presidenza: Giuseppe De Filippo

Assistito dal Segretario: avv. Fabio Rubino

Il Presidente, constatato il numero degli amministratori intervenuti, dichiara aperta e valida la riunione.

Omissis:

REGIONE PUGLIA

Prot. n. _____

Visto _____

Bari, _____

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Informato dal Presidente sull'argomento;

Premesso che:

- J con note del 24/07/2017 e del 8/1/2018 il Sig. Antonio Gengari, nato a Foggia il 12/04/1934, titolare dell'omonima impresa edile, ha richiesto a questo Consorzio il riposizionamento della condotta irrigua attualmente ubicata nel proprio fondo p.lla 410 del f° 150 in agro di Foggia della superficie di ha 1.23.56, facente parte dell'impianto di irrigazione demaniale del Distretto 5 sud Fortore gestito da questo Ente, in quanto interferente con la realizzazione di opere di edilizia privata, giusta Permesso di Costruire n. 121/2006 – SUAP del Comune di Foggia;
- J nell'intento di superare l'interferenza di cui innanzi, sono state proposte da parte dell'istante alcune modifiche alternative all'attuale tracciato della condotta di irrigazione, da eseguire in ogni caso all'interno della predetta p.lla 410;
- J con consorziali prot. 21998 del 18/12/2017 e prot. 1726 del 26/01/2018, a seguito di accertamenti e circostanziati sopralluoghi in loco eseguiti dal personale tecnico-amministrativo di questo Ente, è stato comunicato all'interessato l'accoglimento alla variazione del tracciato irriguo mediante dismissione dell'attuale condotta irrigua e riposizionamento di una nuova lungo il perimetro interno della p.lla 410, a condizione che l'istante accettasse tutte le condizioni e prescrizioni tecniche stabilite a garanzia dell'esecuzione dei lavori e a tutela del nuovo impianto da realizzare;
- J la collocazione della nuova condotta, lungo il tracciato irriguo come sopra convenuto, comporta di conseguenza la costituzione sul predetto terreno di una nuova servitù pubblica di acquedotto per la superficie complessiva di mq 444,00, rispetto a quella attuale di complessivi mq 190,28, derivante dai decreti di asservimento emessi dal Prefetto di Foggia n. 4422 del 30/10/1984 e n. 8801 dello 04/04/1990, rispettivamente sulle originarie p.lle 48 e 80 (attualmente soppresse e accorpate nella consistenza della p.lla 410);

Vista la dichiarazione di accettazione incondizionata delle condizioni e prescrizioni di cui in premessa sottoscritta dal sig. Antonio Gengari, assunta al protocollo di questo Consorzio al n. 2181 dello 02/02/2018 con allegato l'elaborato grafico descrittivo riportante la modifica del tracciato irriguo, definito in accordo con l'istante;

Preso atto che l'istante, con la dichiarazione di cui innanzi, ha altresì rinunciato all'indennità conseguente la costituzione della nuova servitù di acquedotto, accollandosi a proprio totale carico, il costo complessivo dei lavori per la posa in opera della nuova condotta e tutti gli oneri amministrativi, tributari e notarili occorrenti per la costituzione, modifica e/o cancellazione della nuova servitù pubblica di acquedotto, alla luce della mutata consistenza della superficie asservita in base al nuovo tracciato della condotta irrigua;

Atteso che:

- J ai sensi dell'art. 4.1 della L.R. 4/2012, l'opera di cui trattasi rientra tra gli interventi pubblici di bonifica e di irrigazione;
- J ai sensi dell'art. 5 commi 1 e 5 della citata L.R., la Regione affida ai consorzi di bonifica l'esecuzione dei predetti interventi considerati opere di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili ai fini espropriativi;
- J l'intervento pubblico di che trattasi, non richiede la preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 8.1 della L.R. 3/2005;

Vista la Determina D.le della Sezione Risorse Idriche della Regione Puglia, n. 207 dello 06/11/2018, con la quale è stata approvata l'esecuzione dei lavori in parola, demandando alla competenza di questo Consorzio, in qualità di autorità espropriante, l'emanazione degli atti che si fossero resi necessari in ordine alla costituzione, modifica e cancellazione della servitù pubblica di acquedotto sulla p.lla 410 del f° 150 di Foggia;

Ritenuto di procedere, a mezzo di atto notarile, alla costituzione sul predetto terreno di una nuova servitù pubblica di acquedotto in favore del Demanio Pubblico dello Stato (Ramo Bonifica), in luogo delle precedenti servitù costituite in base al vecchio tracciato irriguo dismesso, sulla base delle indicazioni, documentazioni e norme regolamentari di esercizio della servitù fornite dal competente Settore Espropri dell'Ente;

Vista la nota della ditta Gengari Antonio, assunta al protocollo di questo Ente al n. 20952 il 23/11/2018, con la quale viene comunicato il nominativo del notaio incaricato alla stipula del relativo atto;

Visto il D.P.R. 327/01 e viste le LL.RR. 3/2005 e 4/2012;

Con i poteri di cui all'art. 10 del vigente statuto consortile, all'unanimità

DELIBERA

per quanto esposto in narrativa che qui si richiama per formare parte integrale e sostanziale del presente provvedimento:

- di autorizzare il competente Settore Espropri dell'Ente all'espletamento di tutte le attività finalizzate alla stipula dell'atto notarile relativo alla:
 - costituzione di una nuova servitù pubblica di acquedotto, a titolo gratuito, in favore del Demanio Pubblico dello Stato (Ramo Bonifica) c.f. 97905240582, sulla p.lla 410 del f° 150, allibrata in catasto fabbricati del comune di Foggia in ditta Gengari Antonio (Foggia il 12/04/1934) c.f. GNGGNT34D12D643G, per una superficie da occupare di mq 444, relativa al tracciato irriguo come rappresentato dall'allegato elaborato grafico – descrittivo, anch'esso facente parte integrante e sostanziale della presente delibera;
 - cancellazione delle servitù coattive di acquedotto, a suo tempo costituite in favore del Demanio Pubblico dello Stato (Ramo Bonifiche) sulle originarie p.lle 48 e 80 (attualmente soppresses e accorpate nella consistenza della p.lla 410), a seguito dei decreti di asservimento emessi dal Prefetto di Foggia n. 4422 del 30/10/1984 e n. 8801 dello 04/04/1990.
- di autorizzare il dirigente dell'Ufficio Espropri, Dott. Domenico Maiorana, nato a Perugia il 15/10/1960, in virtù dei poteri e delle funzioni al medesimo attribuite in materia di procedure espropriative e/o di asservimento giusta Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 1437 del 25/11/2009, alla sottoscrizione del relativo atto notarile che avverrà a cura e spese della ditta Gengari Antonio, previo rimborso, da parte della medesima ditta, degli oneri amministrativi consortili inerenti all'istruttoria eseguita.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)

IL PRESIDENTE
(Giuseppe De Filippo)

La presente deliberazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 11/12/2018.

IL SEGRETARIO
(avv. Fabio Rubino)