

# *Consorzio per la Bonifica della Capitanata*

*Foggia*

## **DETERMINAZIONE PRESIDENZIALE N. 3 DEL 19/01/2022**

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di pulizia straordinaria e sanificazione periodica degli uffici del Consorzio per la Bonifica della Capitanata per il biennio 2022-2023.  
CIG: Z6033BA8A9.

### **IL PRESIDENTE**

Premesso che il Consorzio provvede alla pulizia ordinaria degli uffici della sede di Foggia mediante l'impiego di personale interno;

Ritenuto necessario, anche in ottica di prevenzione e di gestione dell'emergenza epidemiologica, con riferimento alle ordinanze Ministeriali e Regionali, emanate in materia di igiene e sanità pubblica, affidare ad una Ditta specializzata gli interventi straordinari di pulizia e di sanificazione presso gli uffici della sede di Foggia;

Dato atto che per l'affidamento dei suddetti servizi il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., è l'ing. Michele Baldassarre;

Dato atto che il contratto relativo al servizio in parola avrà durata di 24 mesi, a decorrere dal giorno 01.01.2022 e terminerà il giorno 31.12.2023;

Dato atto che si dovrà provvedere alla pulizia straordinaria periodica (due volte al mese con cadenza quindicinale) e sanificazione periodica (con cadenza settimanale) dei locali del palazzo della sede consortile sita in corso Roma, 2 e dell'ufficio distaccato sito in via Barletta, 38 a Foggia, come di seguito riportato:

- pulizia straordinaria con cadenza quindicinale:
  - pulizia dei locali comprese le scrivanie, le cassettiere, le suppellettili, gli armadi ecc., scopatura e lavaggio dei pavimenti;
  - pulizia dei corridoi compresi i tavoli, le suppellettili, gli armadi ecc., delle scalinate, dei pianerottoli e dei corridoi, scopatura e lavaggio dei pavimenti;
  - pulizia del vano ascensore;
  - pulizia dei bagni, scopatura e lavaggio dei pavimenti;
  - pulizia dei balconi, delle finestre e delle vetrate (interne ed esterne) dei locali e delle scalinate e dei relativi davanzali;
  - pulizia delle pareti lavabili;
  - pulizia dei locali dove è allocata la copisteria, del garage, dell'ufficio autisti, del bagno e del vano dove è ubicata la centrale termica, scopatura e lavaggio dei pavimenti;
  - pulizia degli archivi, scopatura e lavaggio dei pavimenti;
  - pulizia dell'appartamento dove è ubicata la sede staccata sita in via Barletta, 38 a Foggia;
- sanificazione con cadenza settimanale:
  - interventi di sanificazione dei succitati siti con apparecchiature idonee e prodotti adatti, registrati ed autorizzati e con il rilascio di certificazione per ogni intervento;

Dato atto che:

– per l’acquisizione della fornitura è stata adottata la procedura prevista all’art. 1, co. 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 (Legge di conversione del D.L. n. 76/2020 – Decreto Semplificazioni) come modificato dall’art. 51, co. 1), lett. a), num. 2) del D.L. n. 77/2021 (Decreto Semplificazioni bis), convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021 (affidamento diretto), previa indagine di mercato condotta a mezzo richiesta di preventivi di spesa alle seguenti ditte iscritte all’Albo fornitori:

- FUTURA SOCIETA' COOPERATIVA
- BUSINESS CENTER SRL
- Igienika di Timperio Alberto
- LAVECO S.R.L.
- I.P.S.A. S.R.L.
- RO.MA. SERVICE SRLS

– nei termini e nelle modalità stabilite nella lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:

<b>Ditta</b>	<b>Prezzo offerto (al netto di IVA)</b>
RO.MA. SERVICE SRLS Protocollo 27026/2021	28.560,00 euro
I.P.S.A. S.R.L. Protocollo 27082/2021	28.880,00 euro

Ritenuto pertanto di affidare il servizio alla ditta RO.MA. SERVICE SRLS, CF 04141240715, al prezzo offerto, ritenuto congruo;

Dato atto che la spesa, pari ad 28.560,00 euro, oltre IVA la 22% pari ad un importo di 6.283,20, per una spesa complessiva pari a 34.843,20 euro, dovrà essere imputata alla Missione 01, Programma 02, Capitolo 54 (Altri servizi ausiliari) dei competenti esercizi finanziari, così ripartita:

Periodo	Importo (euro)	IVA	Importo (iva inclusa)
Anno 2022	14.280,00	3.141,60	17.421,60
Anno 2023	14.280,00	3.141,60	17.421,60
Totale	28.560,00	6.283,20	34.843,20

Ritenuto, pertanto, per i motivi sopraesposti, di affidare alla suddetta ditta il servizio di pulizia straordinaria e sanificazione periodica degli uffici, per il biennio 2022-2023, ritenuto congruo;

Accertato che la suddetta ditta risulta in regola con gli adempimenti nei confronti degli istituti assicurativi e previdenziali, giusta DURC On Line - numero protocollo INPS\_29013136 valido sino al 01/04/2022;

Ritenuto di subordinare l’efficacia del presente provvedimento all’esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

Visto lo schema di contratto in uso presso l’Ente che sarà regolarmente sottoscritto in modalità elettronica;

Con i poteri di cui all'art. 15 del vigente statuto consortile,

### **DETERMINA**

per quanto esposto in narrativa, che qui si richiama per formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di affidare il servizio di pulizia straordinaria e sanificazione periodica degli uffici del Consorzio per la Bonifica della Capitanata alla RO.MA. SERVICE SRLS di Foggia, P.IVA 04141240715;
- di dare atto che il servizio in parola avrà durata di 24 mesi, a decorrere dal giorno 01.01.2022 e terminerà il giorno 31.12.2023;
- di dare atto che la spesa di 21.228,00 euro dovrà trovare copertura finanziaria nelle uscite di bilancio dei competenti esercizi finanziari, alla Missione 01, Programma 02, Capitolo 54 (Altri servizi ausiliari):

Esercizio	Importo (euro)	IVA	Importo (iva inclusa)
Anno 2022	14.280,00	3.141,60	17.421,60
Anno 2023	14.280,00	3.141,60	17.421,60
Totale	28.560,00	6.283,20	34.843,20

- di dare atto che la citata impresa risulta in regola con gli adempimenti nei confronti degli istituti assicurativi e previdenziali, giusta D.U.R.C. On Line - numero protocollo INPS\_29013136, valido sino al 01/04/2022;
- di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

**IL SEGRETARIO**  
(avv. Fabio Rubino)

**IL PRESIDENTE**  
(Giuseppe De Filippo)

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo consorziale per dieci giorni consecutivi a decorrere dal 20/01/2022.

**IL SEGRETARIO**  
(avv. Fabio Rubino)